

UNIVERSIDAD NACIONAL DE UCAYALI
FACULTAD DE CIENCIAS ECONÓMICAS, ADMINISTRATIVAS Y
CONTABLES
ESCUELA PROFESIONAL DE CONTABILIDAD



**“EL IMPUESTO PREDIAL COMO EJE DE DESARROLLO
URBANO DE LA MUNICIPALIDAD DE PADRE ABAD
PERIODO FISCAL 2022”**

**TESIS PARA OPTAR EL TÍTULO PROFESIONAL DE:
CONTADOR PÚBLICO**

AUTORES:

LÓPEZ VILLANUEVA MARÍA LEIDI

TREJO FALCÓN JOB

ASESOR:

DR. ASTOHUAMAN HUARANGA ALEX DAVIS

PUCALLPA- PERÚ

2022



UNIVERSIDAD NACIONAL DE UCAYALI

FACULTAD DE CIENCIAS ECONOMICAS, ADMINISTRATIVAS Y CONTABLES

COMISION DE GRADOS Y TITULOS

"Año del Fortalecimiento de la Soberanía Nacional"



ACTA DE SUSTENTACIÓN DE TESIS PARA OPTAR EL TITULO PROFESIONAL DE: CONTADOR PÚBLICO

Siendo las 12:00 M del día viernes 16 de setiembre del 2022, en los ambientes del Salón de Grados y Títulos de la Facultad de Ciencias Económicas, Administrativas y Contables, en cumplimiento con lo señalado en los Artículos 17º y 18º del Reglamento General de Grado Académico de Bachiller, Título Profesional y Titulo de segunda Especialidad Profesional, se reunió el jurado integrado por los docentes: **Dr. Juan Jose Palomino Ochoa (Presidente)**, **Mg. Peter Matos Chino (Miembro)** y **Mg. Olmedo Pizango Isuiza (Miembro)**.

Se realizó la Sustentación de la Tesis Titulada: **"EL IMPUESTO PREDIAL COMO EJE DE DESARROLLO URBANO DE LA MUNICIPALIDAD DE PADRE ABAD PERIODO FISCAL 2022"**, por el/la/los Bachilleres en Contabilidad: **Maria Leidi Lopez Villanueva y Job Trejo Falcon**, **EN FORMA PRESENCIAL**:

Qué; según el Artículo 21º del Reglamento General de Grado Académico de Bachiller, Título Profesional y Titulo de Segunda Especialidad Profesional, que a la letra dice:

"La evaluación se hará de acuerdo a la siguiente escala de calificaciones:

- a) Sobresaliente con felicitación escrita y recomendaciones de publicación
- b) Aprobado por unanimidad
- c) Aprobado por mayoría
- d) Desaprobado..."

El/la defensor(a) de la Tesis, ha obtenido la siguiente calificación;

APROBADO POR UNANIMIDAD

Siendo las 1:00 P.M. del mismo día, se dio por concluido el acto y luego de ser leído el acta, los miembros del Jurado Evaluador procedieron a suscribirlo.


Dr. Juan Jose Palomino Ochoa
Presidente


Mg. Olmedo Pizango Isuiza
Miembro



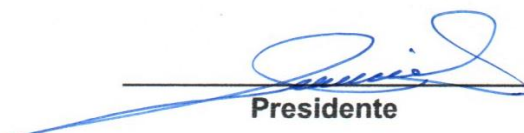

Mg. Peter Matos Chino
Miembro


Dr. Alex Davis Astohuaman Huaranga
Secretario Académico

ACTA DE APROBACIÓN

La presente tesis fue aprobada por el Jurado Calificador de la Facultad de Ciencias Económicas, Administrativas y Contables de la Universidad Nacional de Ucayali, para optar el Título Profesional de Contador Público.

Dr. Juan Jose Palomino Ochoa



Presidente

Mg. Peter Matos Chino



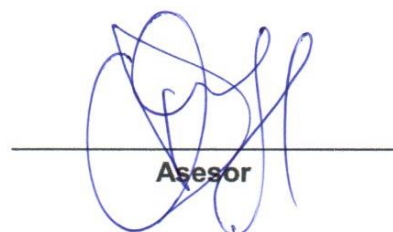
Miembro

Mg. Olmedo Pizango Isuiza



Miembro

Dr. Alex Davis Astohuaman Huaranga



Asesor

Maria Leidi Lopez Villanueva



Tesista

Job Trejo Falcon



Tesista



UNIVERSIDAD NACIONAL DE UCAYALI
VICERRECTORADO DE INVESTIGACION
DIRECCION GENERAL DE PRODUCCION INTELECTUAL

CONSTANCIA

ORIGINALIDAD DE TRABAJO DE INVESTIGACION

SISTEMA ANTIPLAGIO URKUND

Nº V/0493-2022

La Dirección de Producción Intelectual, hace constar por la presente, que el Informe final de tesis, titulado:

“EL IMPUESTO PREDIAL COMO EJE DE DESARROLLO URBANO DE LA MUNICIPALIDAD DE PADRE ABAD PERIODO FISCAL 2022”.

Autor(es) : LOPEZ VILLANUEVA, MARIA LEIDI
TREJO FALCON, JOB

Facultad : CIENCIAS ECONÓMICAS, ADMINISTRATIVAS Y CONTABLES
Escuela Profesional : CONTABILIDAD
Asesor(a) : Dr. ASTOHUAMAN HUARANGA, ALEX DAVIS

Después de realizado el análisis correspondiente en el Sistema Antiplagio URKUND, dicho documento presenta un **porcentaje de similitud de 3%**.

En tal sentido, de acuerdo a los criterios de porcentaje establecidos en el artículo 9 de la DIRECTIVA DE USO DEL SISTEMA ANTIPLAGIO URKUND, el cual indica que no se debe superar el 10%. Se declara, que el trabajo de investigación: SI Contiene un porcentaje aceptable de similitud, por lo que SI se aprueba su originalidad.

En señal de conformidad y verificación se firma y se sella la presente constancia.



FECHA 18/08/2022



Mg. JOSÉ MANUEL CÁRDENAS BERNAOLA
Director de Producción Intelectual



UNIVERSIDAD NACIONAL DE UCAYALI

OEByP - REPOSITORIO INSTITUCIONAL

AUTORIZACIÓN DE PUBLICACION DE TESIS

REPOSITORIO DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE UCAYALI

Yo, MARIA LEIDI LOPEZ VILLANUEVA

Autor(a) de la TESIS de pregrado titulada:

EL IMPUESTO PREDIAL COMO EJE DE DESARROLLO URBANO DE LA
MUNICIPALIDAD DE PADRE ABAO PERIODO FISCAL 2022

Sustentada el año: 2022

Con la asesoría de: DR. ASTOHUAMAN HUARANGA, ALEX DAVIS

En la Facultad: CIENCIAS ECONOMICAS, ADMINISTRATIVAS Y CONTABLES

Escuela profesional: CONTABILIDAD

Autorizo la publicación:

PARCIAL ☐ Significa que se publicará en el repositorio institucional solo la caratula, la dedicatoria y el resumen de la tesis. Esta opción solo es válida marcar si su tesis o documento presenta material patentable, para ello deberá presentar el trámite de CATI y/o INDECOPI cuando se lo solicite la DGPI UNU.

TOTAL ☒ Significa que todo el contenido de la tesis y/o documento será publicada en el repositorio institucional.

De mi trabajo de investigación en el Repositorio Institucional de la Universidad Nacional de Ucayali (www.repositorio.unu.edu.pe), bajo los siguientes términos:

Primero: Otorgo a la Universidad Nacional de Ucayali **licencia no exclusiva** para reproducir, distribuir, comunicar, transformar (únicamente mediante su traducción a otros idiomas) y poner a disposición del público en general mi tesis (incluido el resumen) a través del Repositorio Institucional de la UNU, en formato digital sin modificar su contenido, en el Perú y en el extranjero; por el tiempo y las veces que considere necesario y libre de remuneraciones.

Segundo: Declaro que la tesis es una creación de mi autoría y exclusiva titularidad, por tanto me encuentro facultado a conceder la presente autorización, garantizando que la tesis no infringe derechos de autor de terceras personas, caso contrario, me hago único(a) responsable de investigaciones y observaciones futuras, de acuerdo a lo establecido en el estatuto de la Universidad Nacional de Ucayali y del Ministerio de Educación.

En señal de conformidad firmo la presente autorización.

Fecha: 16 / 09 / 2022

Email: UNU LAGY 20.10 @Gmail.com
Teléfono: 940076142

Firma: [Firma]
DNI: 48124126

www.repositorio.unu.edu.pe

repositorio@unu.edu.pe



UNIVERSIDAD NACIONAL DE UCAYALI

OEByP - REPOSITORIO INSTITUCIONAL

AUTORIZACIÓN DE PUBLICACION DE TESIS

REPOSITORIO DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE UCAYALI

Yo, JOB TREJO FALCON

Autor(a) de la TESIS de pregrado titulada:

EL IMPUESTO PREDIAL COMO EJE DE DESARROLLO URBANO DE LA
MUNICIPALIDAD DE PADRE ABAD PERIODO FISCAL 2022

Sustentada el año: 2022

Con la asesoría de: DR. ASTO HUAMAN HUARANGA, ALEX DAVIS

En la Facultad: CIENCIAS ECONOMICAS, ADMINISTRATIVAS X CONTABLES

Escuela profesional: CONTABILIDAD

Autorizo la publicación:

PARCIAL ☐ Significa que se publicará en el repositorio institucional solo la carátula, la dedicatoria y el resumen de la tesis. Esta opción solo es válida marcar si su tesis o documento presenta material patentable, para ello deberá presentar el trámite de CATI y/o INDECOPI cuando se lo solicite la DGPI UNU.

TOTAL ☒ Significa que todo el contenido de la tesis y/o documento será publicada en el repositorio institucional.

De mi trabajo de investigación en el Repositorio Institucional de la Universidad Nacional de Ucayali (www.repositorio.unu.edu.pe), bajo los siguientes términos:

Primero: Otorgo a la Universidad Nacional de Ucayali **licencia no exclusiva** para reproducir, distribuir, comunicar, transformar (únicamente mediante su traducción a otros idiomas) y poner a disposición del público en general mi tesis (incluido el resumen) a través del Repositorio Institucional de la UNU, en formato digital sin modificar su contenido, en el Perú y en el extranjero; por el tiempo y las veces que considere necesario y libre de remuneraciones.

Segundo: Declaro que la **tesis es una creación de mi autoría** y exclusiva titularidad, por tanto me encuentro facultado a conceder la presente autorización, garantizando que la tesis no infringe derechos de autor de terceras personas, caso contrario, me hago único(a) responsable de investigaciones y observaciones futuras, de acuerdo a lo establecido en el estatuto de la Universidad Nacional de Ucayali y del Ministerio de Educación.

En señal de conformidad firmo la presente autorización.

Fecha: 16/09/22

Email: vacaland13@gmail.com
Teléfono: 982 594 470

Firma: [Firma]
DNI: 47047864

www.repositorio.unu.edu.pe
☒ repositorio@unu.edu.pe

DEDICATORIA

A Dios por brindarnos la vida.

A nuestros padres y familiares, por su apoyo constante.

A nuestros Docentes, que por su sabiduría.

AGRADECIMIENTO

A Dios por sus bendiciones en nuestras vidas académicas

A nuestra casa de estudios de la filial Aguaytía.

A nuestro asesor por sus consejos y guiarnos para el desarrollo de la tesis.

RESUMEN

Objetivo general: Analizar el impuesto predial en función de la utilidad que tienen los ingresos por este concepto y conocer si contribuye como un eje de desarrollo urbanístico, que incrementa el valor de los predios por ende asegura una recaudación para la Municipalidad Provincial de Padre abad, siendo la municipalidad uno de los encargados por ley la administración de los tributos municipales, en ella se manifiesta que el impuesto predial es uno de los impuestos que tiene una significativa recaudación frente a los otros impuestos y tasas, en ese sentido la investigación tiene objetivos de analizar la mejora en la recaudación del impuesto predial de manera oportuna, en el que se fijan metas sobre los niveles de recaudación lo que contribuye como un eje en el presupuesto institucional para el desarrollo urbano, mantenimiento de áreas verdes, parques y jardines, seguridad ciudadana, limpieza pública, asimismo el estudio a tenido como objetivo establecer respecto a la actualización de base de datos de contribuyentes del impuesto predial lo que contribuye como un eje en el financiamiento de gastos administrativos y proyectos de inversión para el desarrollo urbano; en cuanto a la metodología de estudio es teórica analítica de tipo básica porque ahonda conocimientos y teorías, normas respecto al impuesto predial y el desarrollo de la ciudad, por ello adopta el enfoque cuantitativo, de nivel descriptivo; con relación a los resultados en base a los instrumentos se demuestra que el impuesto predial contribuye en el desarrollo urbano, es por ello que se concluye que el impuesto predial contribuye como un eje de desarrollo urbano en la Municipalidad Provincial de Padre abad.

Palabras clave: Eje de desarrollo urbano; Financiamiento de gastos administrativos; Proyectos de inversión.

ABSTRACT

General objective: To analyze the property tax based on the usefulness of the income for this concept and to know if it contributes as an axis of urban development, which increases the value of the properties, therefore, it ensures a collection for the Provincial Municipality of Padre Abad, Being the municipality one of those in charge by law of the administration of municipal taxes, it is stated that the property tax is one of the taxes that has a significant collection compared to other taxes and fees, in that sense the research has objectives of analyze the improvement in the collection of the property tax in a timely manner, in which goals are set on the collection levels, which contributes as an axis in the institutional budget for urban development, maintenance of green areas, parks and gardens, citizen security , public cleaning, also the study aimed to establish regarding the updating of ba I know data from taxpayers of the property tax, which contributes as an axis in the financing of administrative expenses and investment projects for urban development; Regarding the study methodology, it is basic analytical theory because it deepens knowledge and theories, rules regarding property tax and the development of the city, therefore it adopts the quantitative approach, descriptive level; In relation to the results based on the instruments, it is shown that the property tax contributes to urban development, which is why it is concluded that the property tax contributes as an axis of urban development in the Provincial Municipality of Padre Abad.

Keywords: Urban development hub; Financing of administrative expenses; Investment projects.

INTRODUCCIÓN

La finalidad de la investigación es analizar y establecer los tributos municipales, de manera especial el impuesto predial en la municipalidad provincial que tiene incidencia en el desarrollo urbanístico contribuyendo en la mejora de la calidad de vida de sus habitantes, con el progreso de áreas verdes, seguridad ciudadana, limpieza pública; de acuerdo al tipo de investigación contribuye desde la perspectiva teórica, económica y social, con ello la investigación adquiere importancia para la comunidad académica en cuanto a la administración del impuesto predial.

El Impuesto Predial coadyuva de manera significativa en el financiamiento de gastos administrativos, en el que se puedan prestar los servicios de calidad y la generación y ejecución de proyectos de inversión en favor de la ciudadanía.

El estudio sobre el impuesto predial como un eje de desarrollo urbano en la Municipalidad Provincial de Padre Abad está desarrollada por capítulos siguientes:

Capítulo I:

El planteamiento del problema, descripción y formulación del problema general y específicos, objetivos, hipótesis, justificación e importancia del estudio, viabilidad y limitaciones del estudio de investigación.

Capítulo II:

Se evidencia los antecedentes a nivel internacional y nacional sobre la investigación el impuesto predial como un eje de desarrollo urbano en la

Municipalidad Provincial de Padre Abad, bases teóricas y definiciones conceptuales.

Capítulo III:

Metodología de estudio, tipo, enfoque, nivel, diseño y esquema, población y muestra, instrumentos y técnicas empleadas.

Capítulo IV:

Resultados de la investigación sobre el impuesto predial como un eje de desarrollo urbano en la Municipalidad Provincial de Padre Abad.

Conclusiones

Sugerencias

ÍNDICE

DEDICATORIA.....	vii
AGRADECIMIENTO.....	viii
RESUMEN.....	ix
ABSTRACT	x
INTRODUCCIÓN.....	xi
ÍNDICE	xiii
ÍNDICE DE TABLAS	xv
ÍNDICE DE FIGURAS	xvi
CAPÍTULO I.....	17
1. EL PROBLEMA DE INVESTIGACIÓN	17
1.1. DESCRIPCIÓN DEL PROBLEMA.....	17
1.2. FORMULACIÓN DEL PROBLEMA	20
1.2.1. PROBLEMA GENERAL	20
1.2.2. PROBLEMAS ESPECÍFICOS.....	20
1.3. OBJETIVO GENERAL Y OBJETIVOS ESPECÍFICOS.....	20
1.3.1. OBJETIVO GENERAL	20
1.3.2. OBJETIVO ESPECIFICO.....	20
1.4. HIPÓTESIS Y/O SISTEMA DE HIPÓTESIS	21
1.4.1 HIPÓTESIS GENERAL	21
1.4.2 HIPÓTESIS ESPECIFICAS.....	21
1.5 VARIABLES	21
1.6 JUSTIFICACIÓN E IMPORTANCIA	22
1.7 LIMITACIONES.....	22

CAPITULO II.....	23
2. MARCO TEÓRICO	23
2.1. ANTECEDENTES.....	23
2.1.1. ANTECEDENTES INTERNACIONALES.....	23
2.1.2. ANTECEDENTES NACIONALES.....	26
2.2. BASES TEÓRICAS.....	30
2.2.1. EL IMPUESTO PREDIAL.....	30
CAPITULO III.....	36
3. MARCO METODOLÓGICO.....	36
3.1. TIPO DE INVESTIGACIÓN.....	36
3.2. DISEÑO Y ESQUEMA DE LA INVESTIGACIÓN.....	37
3.3. POBLACIÓN Y MUESTRA.....	37
3.3.1. POBLACIÓN.....	37
3.3.2. MUESTRA.....	37
3.4. OPERACIONALIZACIÓN DE LAS VARIABLES.....	38
3.5. INSTRUMENTO DE RECOLECCIÓN DE DATOS.....	38
3.6. TÉCNICAS DE RECOJO, PROCESAMIENTO Y PRESENTACIÓN DE DATOS.....	38
IV CAPÍTULO.....	39
4. RESULTADOS.....	39
CONCLUSIONES.....	69
SUGERENCIAS.....	70
REFERENCIAS BIBLIOGRÁFICAS.....	71

ÍNDICE DE TABLAS

Tabla 1	Mejora de la recaudación – I_____	39
Tabla 2	Mejora de la recaudación – II_____	41
Tabla 3	Mejora de la recaudación – III_____	43
Tabla 4	Actualización de datos del contribuyente – I_____	45
Tabla 5	Actualización de datos del contribuyente – II_____	47
Tabla 6	Actualización de datos del contribuyente – III_____	49
Tabla 7	Presupuesto Institucional – I_____	51
Tabla 8	Presupuesto Institucional – II_____	53
Tabla 9	Presupuesto Institucional – III_____	55
Tabla 10	Financiamiento de gastos y proyectos de inversión – I_____	57
Tabla 11	Financiamiento de gastos y proyectos de inversión – II_____	59
Tabla 12	Financiamiento de gastos y proyectos de inversión – III_____	61

ÍNDICE DE FIGURAS

Figura 1	Mejora de la recaudación – I_____	39
Figura 2	Mejora de la recaudación – II_____	41
Figura 3	Mejora de la recaudación – III_____	43
Figura 4	Actualización de datos del contribuyente – I_____	45
Figura 5	Actualización de datos del contribuyente – II_____	47
Figura 6	Actualización de datos del contribuyente – III_____	49
Figura 7	Presupuesto Institucional – I_____	51
Figura 8	Presupuesto Institucional – II_____	53
Figura 9	Presupuesto Institucional – III_____	55
Figura 10	Financiamiento de gastos y proyectos de inversión – I_____	57
Figura 11	Financiamiento de gastos y proyectos de inversión – II_____	59
Figura 12	Financiamiento de gastos y proyectos de inversión – III_____	61

CAPÍTULO I

1. EL PROBLEMA DE INVESTIGACIÓN

1.1. DESCRIPCIÓN DEL PROBLEMA

Las municipalidades tienen prerrogativas en cuanto a la administración de tributos dentro de su jurisdicción, en ese contexto uno de los impuesto de mayor trascendencia es el impuesto predial, porque grava los bienes e inmuebles en el ámbito urbano y rustico, que permite atender de manera directa con la mejora y desarrollo de los servicios públicos, que es una aspiración de los ciudadanos a nivel mundial.

Esta figura del impuesto predial ha tenido un comportamiento en el tiempo de optima, a pesar de su bajo nivel de cumplimiento por los ciudadanos que están asociados a percepciones negativas por una inadecuada gestión de los impuestos que se recaudan, sin embargo, en América Latina los municipios han venido mejorado los niveles de recaudación que permiten la atención oportuna de los servicios públicos, de mejora del ornato, áreas verdes, limpieza pública que difieren de una ciudad a otra.

El comportamiento de los niveles de recaudación del impuesto predial en el país, ha sido bastante exponencial en algunas ciudades y deficientes en otras ciudades, esta se debe a factores de carácter político, porque las gestiones municipales están sujetas a los gobiernos locales de turno, en el que no se implementa una plan de gobierno a nivel de administración tributaria con políticas de largo plazo, lo que hace que cada gestión efectué una serie de

cambios de recursos humanos, haciendo débil e inestable, en ese sentido la recaudación en los primeros y últimos años de cada gobierno es baja.

En las municipalidades provinciales fuera de las capitales de departamentos el problema es mayor y en el caso de la administración tributaria municipal de la Provincia de Padre Abad no está ajena a este hecho, donde las políticas fiscales son inestables por los cambios constantes de los Alcaldes por situaciones ilegales y posibles actos de corrupción originadas en perjuicio de la municipalidad, es por ello que en los últimos años se mantiene una recaudación a nivel del impuesto predial sin haber mejorado su nivel de recaudación de este impuesto tan importante, que tiene una connotación directa en los servicios públicos.

Los orígenes del problema radica principalmente en la falta de preparación en políticas públicas de las autoridades que postulan a los cargos de regidores y alcaldes, por otro lado es la falta de preparación en cuanto al aspecto de gestión tributaria de los funcionarios, quienes asumen por cuestiones partidarios y políticas, sin una evaluación de la capacidad, idoneidad y competencia en el campo, de otra parte es la falta de compromiso de los servidores públicos y la falta de una visión integral de desarrollo urbano, así también la falta de una cultura tributaria de los ciudadanos quienes no contribuyen de manera oportuna por la percepción adversa por los actos de corrupción en que están inmersos la gran parte de las autoridades municipales de la provincia.

Bajo esa perspectiva los niveles de recaudación del impuesto predial es de niveles bajos que no permiten mejorar y desarrollar de manera eficiente los parques, jardines, limpieza pública, el recojo de basura, atención de servicios públicos en general, por lo cual existe una resistencia de los ciudadanos que a pesar de estar conscientes con sus obligaciones tributaria no pagan el impuesto que les corresponde, por otro lado existen nuevas edificaciones, apertura de nuevos comercios, sin embargo no cumplen con los tributos que agrava la situación de liquidez de la municipalidad, tampoco el área de Gerencia de administración Tributaria tiene los registros de manera actualizada con muy poco control que no coadyuva a administrar de manera eficiente los tributos municipales.

El impuesto predial grava los inmuebles en el ámbito urbano y rústicos, es de periodicidad anual que grava el valor del terreno que se determina el impuesto calculando los valores unitarios del suelo, construcción y que se calcula por la superficie de la edificación, que se declara y que permite actualizar en caso de transferencias de predios, de acuerdo a las normas tributarias las municipalidades están facultadas a imponer multas y sanciones tributarias por incumplimiento.

1.2. FORMULACIÓN DEL PROBLEMA

1.2.1. PROBLEMA GENERAL

¿Cómo el impuesto predial contribuye como un eje de desarrollo urbano en la Municipalidad Provincial de Padreabad?

1.2.2. PROBLEMAS ESPECÍFICOS

- ¿Cómo la mejora en la recaudación del impuesto predial de manera oportuna contribuye como un eje en el presupuesto institucional para el desarrollo urbano?
- ¿Cómo la actualización de base de datos de contribuyentes del impuesto predial contribuye como un eje en el financiamiento de gastos administrativos y proyectos de inversión para el desarrollo urbano?

1.3. OBJETIVO GENERAL Y OBJETIVOS ESPECÍFICOS

1.3.1. OBJETIVO GENERAL

Analizar en qué medida el impuesto predial contribuye como un eje de desarrollo urbano en la Municipalidad Provincial de Padreabad.

1.3.2. OBJETIVO ESPECIFICO

- Analizar la mejora en la recaudación del impuesto predial de manera oportuna contribuye como un eje en el presupuesto institucional para el desarrollo urbano.
- Establecer la actualización de base de datos de contribuyentes del impuesto predial contribuye como un eje en el financiamiento de gastos administrativos y

proyectos de inversión para el desarrollo urbano.

1.4. HIPÓTESIS Y/O SISTEMA DE HIPÓTESIS

1.4.1 HIPÓTESIS GENERAL

El impuesto predial contribuye como un eje de desarrollo urbano en la Municipalidad Provincial de Padre abad.

1.4.2 HIPÓTESIS ESPECIFICAS

- La mejora en la recaudación del impuesto predial de manera oportuna contribuye como un eje en el presupuesto institucional para el desarrollo urbano.
- La actualización de base de datos de contribuyentes del impuesto predial contribuye como un eje en el financiamiento de gastos administrativos y proyectos de inversión para el desarrollo urbano.

1.5 VARIABLES

Variable principal

Impuesto Predial

Dimensiones:

- Mejora de la recaudación
- Actualización de datos de contribuyentes

Variable Secundaria

Eje de desarrollo urbano

Dimensiones:

- Presupuesto institucional
- Financiamiento de gastos administrativo y proyectos de inversión

1.6 JUSTIFICACIÓN E IMPORTANCIA

La justificación teórica; es que los impuestos prediales representan uno de los ingresos más importantes en la municipalidad, por lo que su análisis tiene grado de connotación a fin de establecer como contribuye en la mejora y desarrollo urbano, en ese sentido los niveles de mejora en la recaudación coadyuvaran de manera positiva en el presupuesto institucional, así como en los gastos administrativos, operativos y proyectos de inversión mejorando la calidad de vida de la población, por ello es que la investigación desde el aspecto teórico se justifica y que permite realizar otras investigaciones orientadas al impuesto predial.

La justificación Metodológica; es que se para el desarrollo de la investigación del impuesto predial se utilizaron instrumentos y técnicas las mismas contribuyen con el rigor científico, ya que el estudio tiene como propósito acrecentar conocimientos existentes en la realidad, siendo teórica y básica de enfoque cuántico, en el que se describen de manera objetiva contrastando la hipótesis.

1.7 VIABILIDAD

El estudio sobre el impuesto predial y el desarrollo urbano en la municipalidad provincial de padre Abad desde la perspectiva teórica es viable su desarrollo.

1.8 LIMITACIONES

La investigación sobre el impuesto predial como principal impuesto de la municipalidad y la mejora y desarrollo urbano, no presenta limitaciones en su ejecución y desarrollo del estudio.

CAPÍTULO II

2. MARCO TEÓRICO

2.1. ANTECEDENTES

2.1.1. ANTECEDENTES INTERNACIONALES

Según (Torres Maldonado, 2020) resumen:

El modelo clásico de centralización política busca ser superado a partir de la reforma democrática del Estado unitario descentralizado que prescribe la Constitución ecuatoriana de 2008; sin embargo, su eficacia enfrenta dificultades que se deben, entre otras razones, a la interpretación restrictiva de la facultad legislativa atribuida a los niveles de gobierno local, en materias de su competencia exclusiva. El objeto de este estudio es discutir en qué medida puede ser eficaz el principio de competencia para fortalecer el gobierno descentralizado y revisar los límites impuestos a la actividad legislativa de la Asamblea Nacional sobre materias de competencia exclusiva de los gobiernos autónomos descentralizados. La tesis propuesta consiste en afirmar la prevalencia de los actos normativos de los niveles de gobierno local que regulan el ejercicio de competencias exclusivas sobre disposiciones normativas de rango legal, en virtud del principio de competencia. Para argumentar este planteamiento, la primera parte contiene reflexiones teórico descriptivas sobre conceptos fundamentales relativos a los alcances del principio de gobierno unitario descentralizado; la segunda parte, abarca un análisis empírico de reflexión crítica respecto a sentencias de control de legalidad y constitucionalidad;

y, al final, consta una breve reflexión inherente a los principios que son aplicables a la coherencia entre ordenanzas, leyes y la Constitución ecuatoriana.

Según (Cheme Rodriguez, 2022) resumen:

En Ecuador los Gobiernos Autónomos Descentralizados GAD, reciben asignaciones presupuestarias por parte del Gobierno Nacional, para la debida planificación y consecución de obras que vayan en beneficio de la ciudadanía. Dentro de las competencias otorgadas al GAD municipal de Quinsaloma según el COOTAD, este organismo autónomo tiene la facultad de establecer tasas, contribuciones especiales de mejoras y otros ingresos entre los que destaca el Impuesto Predial Urbano y el Impuesto Predial Rural. Es importante mencionar que a mejor recaudación fiscal de los fondos propios por parte del GAD municipal de Quinsaloma, mayor será la inversión en la ejecución de las obras básicas que permitan estrechar la brecha de la pobreza y el cumplimiento de lo estipulado en la constitución política del estado ecuatoriano, que todo ciudadano tiene el derecho a una vida digna. El presente estudio reviste de importancia, porque al no existir el debido cumplimiento a la normativa legal vigente según el COOTAD, en lo que respecta a la recaudación eficiente del impuesto predial por parte del GAD municipal de Quinsaloma, este organismo no puede captar los ingresos necesarios para la consecución de obras, lo cual incidirá en no poder mejorar las condiciones de vida de los habitantes en especial de los sectores rurales y de los

asentamientos humanos alrededor de la cabecera cantonal, siendo necesario que se adopten medidas que ayuden a cumplir los objetivos de recaudación planteados por el GAD municipal de Quinsaloma.

Según (Calvache Pintado & Gody Solano, 2019) resumen:

En el GAD Municipal del Cantón Mejía, evidencia una cartera vencida que va en aumento, desactualización del catastro municipal, desorden del territorio, falta de actualización de planos de las construcciones, dimensiones de los terrenos que recaen en la reducida gestión administrativa de control y fiscalización, todo esto repercute a que los contribuyentes nieguen a cancelar sus obligaciones respecto a los impuestos prediales. Es así la necesidad de realizar una evaluación a la recaudación del impuesto predial y determinar la influencia que posee en el presupuesto del GAD Municipal del Cantón Mejía. El presente trabajo tiene como objetivo principal “analizar el impacto del impuesto predial en el presupuesto del GAD Municipal del Cantón Mejía en los años 2016-2017 y su proyección a futuro años 2019-2020”. Se utilizó el método inductivo y deductivo que implica la identificación de los aspectos relacionados al impuesto predial y del análisis y proyección del presupuesto del GAD. Se diseñó una encuesta que fue dirigida a los contribuyentes del Cantón Mejía. Finalmente, se concluye que el GAD de Mejía durante los años 2016-2017, tuvo una reducción en la recaudación de los impuestos, donde se ha visto la falta de información por parte del municipio hacia los

contribuyentes, en la proyección realizada para el año 2019-2020 con base del presupuesto 2018, bajo el método exponencial se observó que los impuestos a la Utilidad por la venta de predios urbanos, predios urbanos, activos totales y patente comercial están en constante crecimiento, mientras que los impuestos de predios rústicos, alcabalas, sobre la propiedad, espectáculos públicos están cada año disminuyendo. Se recomienda que el GAD del Cantón Mejía deba ejecutar una planificación integral, mejorando así las condiciones administrativas y el área social de la población.

2.1.2. ANTECEDENTES NACIONALES

Según (Soria Díaz, Del Castillo Gómez, & Vega Espilco, 2022) resumen:

Este estudio se presenta con el fin de establecer una propuesta de estrategias tributarias para la recaudación del impuesto predial en la Municipalidad Distrital de Punchana-Perú, período 2020, con el propósito de incrementar dichos recaudos sujetos al Estado. La metodología utilizada se basó en una investigación de tipo descriptiva, transversal y no experimental de reconocimiento sistemático por medio de revisiones bibliográficas. La población la conformaron 10 funcionarios de la Municipalidad de Punchana-Perú, específicamente, del departamento de recaudos tributarios. El instrumento constó de un cuestionario de preguntas cerradas para la medición del objeto de estudio. Los resultados demostraron que un 87% de los entrevistados respondieron a favor de

implementar una estrategia de recaudo de impuesto predial, según el análisis estadístico pertinente, a un 13% que manifestó no considerarlo necesario. Finalmente, se concluyó que, dentro de las estrategias propuestas, la primordial es este aspecto en materia de corrupción, así como crear una cultura de pagos satisfactorias y voluntarias de pobladores peruanos.

Según (Neciosup Sabino & Trigos López, 2022) resumen:

El estudio tiene como objetivo general determinar el efecto del impuesto predial en los servicios públicos de la Municipalidad Provincial de Mariscal Ramón Castilla, Loreto. La estructura metodológica estuvo comprendida por un tipo de investigación aplicada, de enfoque cuantitativo, diseño no experimental con corte transversal. La población y muestra estuvo constituida por los informes de recaudación y servicios públicos de los años 2017 - 2021, bajo un tipo de muestreo no probabilístico intencional, se aplicó la técnica de análisis documental mediante una guía de análisis documental. Los resultados descriptivos demostraron que la recaudación del impuesto predial en los últimos 5 años presenta una tendencia ascendente con un mayor nivel en el 2021 (S/123,328.00), también se ha demostrado que el impuesto predial tiene un efecto significativo en los servicios de servicio de saneamiento, alumbrado público, seguridad ciudadana y limpieza pública. Conclusión: el efecto del impuesto predial es significativo en los servicios públicos de la Municipalidad Provincial de Mariscal Ramón Castilla, Loreto, en vista que el nivel de significancia es

igual a 0.026, asimismo se obtuvo un valor r igual a 0.922, lo cual demuestra dependencia fuerte y positiva. Por otro lado, el coeficiente de determinación demuestra que el impuesto predial influye en un 85% en los servicios públicos.

Según (Macedo Ramos & Quispe Apaza, 2022) resumen:

El presente trabajo de investigación, tuvo como objetivo principal: Describir la manera en que la cultura tributaria se relaciona con el impuesto predial en la Municipalidad Distrital de Quilcapuncu-Puno, 2020. Se empleó una metodología de tipo aplicada, de diseño no experimental – transversal – correlacional y descriptiva de enfoque cuantitativo. La muestra censal estuvo conformada por 40 funcionarios de la Municipalidad Distrital de Quilcapuncu, para llevar a cabo esta investigación se utilizó la técnica de estudio la encuesta y como instrumento de medición se empleó el cuestionario constituido por 24 preguntas. Se utilizó la prueba de Alfa de Cronbach con un resultado de 987 coeficiente de muy alta confiabilidad entre ambas variables. Los resultados estadísticos determinaron que un 18% de los encuestados lograron la cultura tributaria; y un 15% de los encuestados lograron el impuesto predial. Y el resultado inferencial de Rho de Spearman fue $r=0,649$; lo cual concluyó que existe una correlación positiva moderada y significativa entre la cultura tributaria y el impuesto predial en el municipio de Quilcapuncu- Puno, 2020.

Según (Paredes Dominguez, 2022) resumen:

Esta investigación titulada “Cultura tributaria y su incidencia en la morosidad del impuesto predial en la Municipalidad Distrital de San Martín de Porres”, tuvo como objetivo general determinar de qué manera la cultura tributaria incide en la morosidad del impuesto predial en la Municipalidad Distrital de San Martín de Porres. El tipo de investigación fue básica de enfoque cuantitativo de nivel correlacional causal y diseño no experimental transversal. Se desarrolló con una muestra de 100 contribuyentes de la Urb. Perú Zona 2, con instrumentos que fueron validados por expertos, con una fiabilidad en la variable cultura tributaria de 0.845 y en la variable morosidad de 0.826. El muestreo fue no probabilístico. Se concluyó que la cultura tributaria incide significativamente en la morosidad del impuesto predial, tal como lo demuestra el estadístico de wald > 4.00 y $p_valor < 0.05$. Por el coeficiente de Nagelkerke, indica que la variación de la morosidad en la aportación del impuesto predial, se debe a un 22% de los niveles de cultura tributaria en los contribuyentes.

2.1.3 Antecedentes locales

Según (Díaz Ruíz, 2022) resumen:

El estudio de investigación se concentra en corroborar los objetivos e hipótesis planteadas. El objetivo general tiene como finalidad determinar la relación que existe entre la Cultura Tributaria y la Recaudación del impuesto predial en la Municipalidad Distrital de Masisea, 2021, así mismo el informe final de tesis es descriptiva y

correlacional y de diseño no experimental, la muestra en esta investigación fue de 40 trabajadores de la Municipalidad Distrital de Masisea, 2021, se empleó la técnica como encuesta y el cuestionario como instrumento que consto con 14 preguntas. Los resultados de la aplicación del cuestionario de las variables Variable 1 Cultura Tributaria y Variable 2 Recaudación del impuesto predial según la tabla del 15 se observa resultados referentes a las pruebas de hipótesis del estadístico Rho Spearman, obteniendo un Coeficiente de correlación entre la variable 1 y 2 es de 0.850 y su Sig.= 0.004 y de acuerdo al baremo de estimación de la correlación de Spearman se concluye que en el presente estudio existe una correlación positiva alta significativa entre las variables de estudio Cultura Tributaria y Recaudación del impuesto predial, por lo tanto, se acepta la hipótesis nula o de investigación y se rechaza la hipótesis alterna de investigación. concluyendo, que la Cultura Tributaria es un factor preponderante en la y Recaudación del impuesto predial en Municipalidad Distrital de Masisea.

2.2. BASES TEÓRICAS

2.2.1. EL IMPUESTO PREDIAL

Tesis sobre EFECTOS DE LA INFORMALIDAD EN EL
SECTOR CENTRO DEL MUNICIPIO DE OCAÑA,
FRENTE A
LA TRIBUTACIÓN MUNICIPAL, (Martinez Ballesteros &
Contreras León, 2020) resume:

Este trabajo pretende analizar las principales causas de

orden estructural e institucional, que determinan el crecimiento de la informalidad del comercio en la ciudad de Ocaña. para este propósito se realizó un estudio descriptivo a través de una encuesta dirigida a 300 comerciantes informales de la ciudad, con el fin, inicialmente de caracterizar este grupo social, describir las relaciones sociales y económicas de la informalidad e identificar las causas más importantes que se interrelacionan en la complejidad de este fenómeno.

Tesis sobre Análisis de la Doble Tributación en el Tributo de la Patente Municipal en la Ciudad de Tarija (Copa Mamani & Basilio Chambi, 2016) cuyo resumen es que:

Los tributos de Bolivia son de carácter recaudatorio, sin embargo, cuando hablamos de la Patente Municipal en específico, si bien es un tributo este no fue creado para precisamente recaudar sino para otorgar una autorización para llevar a cabo actividades económicas dentro de una jurisdicción municipal. Es en ese sentido que lo que se pretende con este trabajo es analizar si existe una doble tributación sobre el hecho generador de la patente municipal con respecto a las del impuesto a las transacciones y el impuesto a las utilidades de las empresas. Ya que, si bien en cuanto al tema económico no tiene en algunos casos gran significatividad, pero si, actualmente no se cumple a cabalidad con el principio constitucional de legalidad y no

confiscatoriedad. Para tal efecto se hará un análisis de la parte conceptual de la patente municipal, así como de los hechos generadores del impuesto a las transacciones y el impuesto a las utilidades de las empresas.

Tesis sobre Recaudación Tributaria Municipal y medidas coactivas en Cochabamba (Reboso Balderrama, 2021) cuyo resumen es:

En el presente trabajo se desarrollará la capacidad recaudatoria tributaria Municipal y las medidas coactivas utilizadas para alcanzar la recaudación estimada por cada municipio a inicio de año y los cambios que se obtuvo en la estructura sistema tributario boliviano. De tal manera se aplicará los conocimientos adquiridos en el diplomado de Tributación, siendo una fuente de análisis, relevancia practica y pertinencia de lograr los objetivos propuestos y detectar los problemas que pudiera y existen en el Sistema Tributario Municipal, afectando a la capacidad recaudadora a nivel departamental. Posteriormente a ser identificado los problemas de Sistema Tributario Municipal y tener una solución o idea de cómo mejorar, se procederá a verificar el cumplimiento a las disposiciones legales en vigencia y de la aplicación obligatoria para la gestión de cobro de la deuda de mora, efectuando el inicio, sustanciación y culminación de las medidas coactivas del proceso de ejecución tributaria garantizando la correcta y efectiva aplicación.

2.2.2. DESARROLLO URBANO

Tesis sobre Gestión tributaria y el impuesto predial en la población urbana de la Municipalidad Distrital de San Juan Bautista, Ayacucho 2021 (Gonzales Fernandez, 2021)

resume: El estudio general de la investigación fue determinar qué relación existe entre Gestión tributaria y el impuesto predial en la población urbana de la Municipalidad Distrital de San Juan Bautista, Ayacucho 2021. Aplicándose una metodología de tipo básica, de diseño no experimental descriptivo correlacional, y de nivel explicativa, con una muestra de 44 personas con la aplicación de una encuesta por cada variable y de instrumento cuestionario. Los resultados del estudio en relación al objetivo el conocimiento de gestión por parte de la gente que reside en la parte urbana del distrito, se encuentra en un nivel regular, en la entidad se ha observado que trabajan con equipos no adecuados, y las búsquedas de los predios se encuentran desfasados, esto causa, una disconformidad a la hora de realizarlos pagos, así mismo muchas veces no se encuentran los registros, porque no fueron actualizados en su momento. En relación al objetivo general planteado, la población de la parte urbana no recibe ningún tipo de concientización por parte de la entidad, y desconocen los pagos porque los servicios que prestan no satisfacen a los contribuyentes, muchas manifiestan que están abandonados

por sus autoridades.

Tesis sobre Análisis de la gestión tributaria municipal en la municipalidad provincial de Abancay, 2020 (Ferro Paniagua, 2021) resume:

El presente estudio de investigación tuvo como objetivo principal analizar la gestión tributaria municipal en la Municipalidad Provincial de Abancay, 2020. La metodología planteada fue de enfoque cuantitativo, con características de investigación básica, ubicándose dentro del nivel descriptivo de diseño no experimental, con datos recogidos en un solo momento a 36 trabajadores municipales encuestados. Los resultados obtenidos muestran que la gestión tributaria municipal en la Municipalidad Provincial de Abancay, es considerada como moderada por el 50% de los trabajadores, con una mayor percepción acerca de la planificación tributaria, puesto que el 61.11% de los encuestados lo califica como eficiente, una organización tributaria con alto énfasis a moderada por el 55.56%, una dirección tributaria también moderada considerada por el 69.44%, un control tributario calificado como moderado por el 44.44% de los informantes, con una recaudación tributaria considera eficiente por el 50% de los trabajadores municipales y una fiscalización tributaria considerada moderada por el 52.78% de trabajadores encuestados. Estos resultados muestran que en general la gestión tributaria en el gobierno local

estudiado es moderada, por lo que se debe poner mayor atención a la gestión tributaria municipal, ya que ello redundará en una mayor cantidad de recursos que pueden ser utilizados para brindar una serie de bienes y servicios a la comunidad en general.

CAPÍTULO III

3. MARCO METODOLÓGICO

3.1. TIPO DE INVESTIGACIÓN

La investigación es básica analítica sobre el impuesto predial como eje de desarrollo urbano en la provincia de Padre Abad, de enfoque cuantitativo en ese sentido (Palomino Ochoa & et al., 2021), señalo sobre la investigación de enfoque cuantitativo lo siguiente:

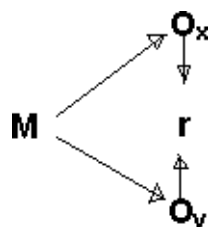
“Investigación objetiva, aplica la estadística, parte de una idea que va acotado y una vez delimitada, se derivan los objetivos y preguntas de la investigación y se construye un marco o perspectiva teórica, escuantificable numérico, para analizar, comprobar información y datos sobre todo plantea hipótesis”. (p.16).

En cuanto al nivel de investigación adoptado es descriptivo analítico sobre el impuesto predial que de manera sistemática detalla sobre los hechos y circunstancias que permite establecer un eje de desarrollo, lo que permite detallar, explicar la situación en que gestionan a los administrados el área de gerencia tributaria y como genera cultura tributaria para un adecuado cumplimiento tributario.

3.2. DISEÑO Y ESQUEMA DE LA INVESTIGACIÓN

De.

Esquema de la investigación:



Ecuación Estadística para Proporciones poblacionales

$$n = \frac{z^2(p \cdot q)}{e^2 + \frac{z^2(p \cdot q)}{N}}$$

n= Tamaño de la muestra
 Z= Nivel de confianza deseado
 p= Proporción de la población con la característica deseada (éxito)
 q= Proporción de la población sin la característica deseada (fracaso)
 e= Nivel de error dispuesto a cometer
 N= Tamaño de la población

Margen: 10%

Nivel de confianza:

99% Población: 112

Tamaño de muestra: 67

3.3. POBLACIÓN Y MUESTRA

3.3.1. POBLACIÓN

La población de estudio está conformada por 112 servidores públicos de la Municipalidad Provincial de Padre Abad en el periodo fiscal 2022.

3.3.2. MUESTRA

La muestra está conformada por 67 servidores públicos de la Municipalidad Provincial de Padre Abad en el periodo fiscal 2022.

3.4. OPERACIONALIZACIÓN DE LAS VARIABLES

VARIABLE	DIMENSIONES	INSTRUMENTOS
Variable Principal Impuesto Predial	Mejora de la recaudación	Cuestionario de pruebas objetiva y de desarrollo
	Actualización de datos de contribuyentes	
Variable Secundaria Eje de desarrollo urbano	Presupuesto institucional	Cuestionario de pruebas objetiva y de desarrollo
	Financiamiento de gastos administrativo y proyectos de inversión	

3.5. INSTRUMENTO DE RECOLECCIÓN DE DATOS

El cuestionario es uno de los instrumentos más importantes adoptados para la recolección de datos de 67 servidores públicos de la Municipalidad provincial de Padre Abad, que estaban validadas por juicio de expertos la confiabilidad de las mismas en función a las variables de estudio y cada una de sus dimensiones.

Al respecto (Torres Bardales, 1994) señala que:

“Es un instrumento de investigación de mayor utilización en las ciencias sociales y está estructurado a base de un conjunto de preguntas para obtener información sobre el problema que se está investigando”.(p.168).

3.6. TÉCNICAS DE RECOJO, PROCESAMIENTO Y PRESENTACIÓN DE DATOS

Tal como señala (Torres Bardales, 1994) respecto a la encuesta:

“Es una técnica que permite obtener información de una muestra representativa de una determinada población. (p.166).

En la investigación se ha tenido como soporte para el procesamiento y presentación de los datos el SPSS 25,00 que permitió efectuar el análisis de datos sobre los resultados de la investigación.

CAPÍTULO IV

4. RESULTADOS

4.1. Dimensión: Mejora de la recaudación

Está usted de acuerdo con la mejora en la recaudación del impuesto predial de manera oportuna contribuye como un eje en el presupuesto institucional para el desarrollo urbano.

Tabla 1.

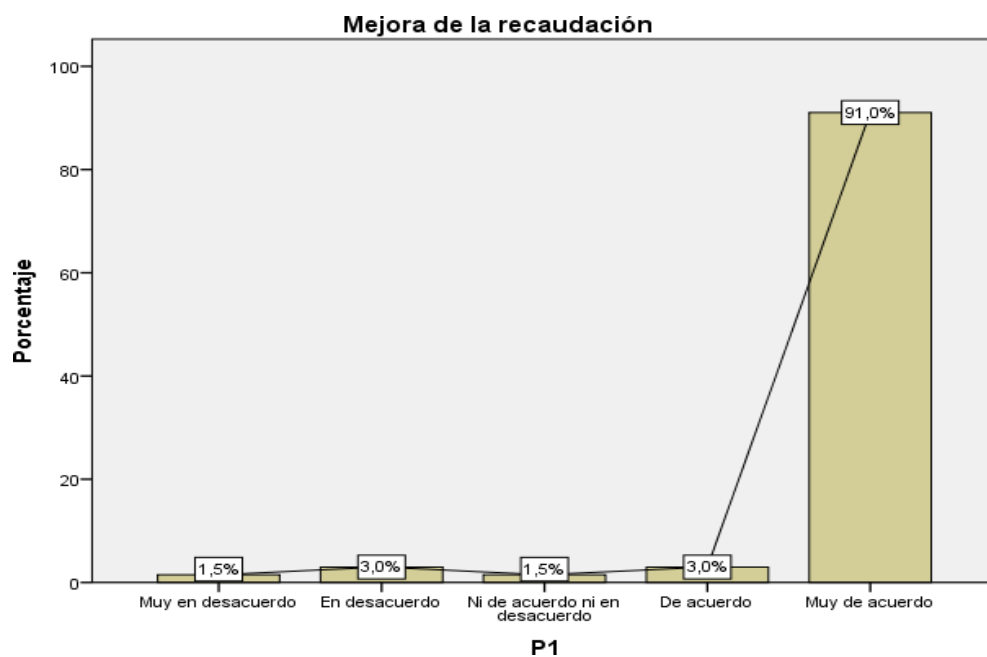
Mejora de la recaudación

	Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
Muy en desacuerdo	1	1,5	1,5	1,5
En desacuerdo	2	3,0	3,0	4,5
Ni de acuerdo ni en Válido desacuerdo	1	1,5	1,5	6,0
De acuerdo	2	3,0	3,0	9,0
Muy de acuerdo	61	91,0	91,0	100,0
Total	67	100,0	100,0	

Nota: Dimensión correspondiente a la variable Impuesto

PredialElaboración: Fuente propia

Figura 1



Análisis: para la interpretación del análisis se utilizó una muestra conformada por 67 trabajadores de la Municipalidad Provincial de Padre Abad en el periodo fiscal 2022. Los porcentajes sacados fueron: El 91.0% de los trabajadores respondieron que están muy de acuerdo del ascenso recaudatorio del impuesto predial de manera oportuna contribuye como un eje en el presupuesto institucional para el desarrollo urbano. El 3.0% de los trabajadores respondieron que están de acuerdo del ascenso recaudatorio del impuesto predial de manera oportuna contribuye como un eje en el presupuesto institucional para el desarrollo urbano. El 1.5% de los trabajadores respondieron que están ni de acuerdo ni en desacuerdo del ascenso recaudatorio del impuesto predial de manera oportuna contribuye como un eje en el presupuesto institucional para el desarrollo urbano. El 3.0% de los trabajadores respondieron que están en desacuerdo del ascenso recaudatorio del impuesto predial de manera oportuna contribuye como un eje en el presupuesto institucional para el desarrollo urbano. Finalmente, el 1.5% de los trabajadores respondieron que están muy en desacuerdo del ascenso recaudatorio del impuesto predial de manera oportuna contribuye como un eje en el presupuesto institucional para el desarrollo urbano.

4.2. Dimensión: Mejora de la recaudación

Está usted de acuerdo con la mejora en la recaudación del impuesto predial de manera oportuna contribuye como un eje en el presupuesto institucional para el desarrollo urbano.

Tabla 2.

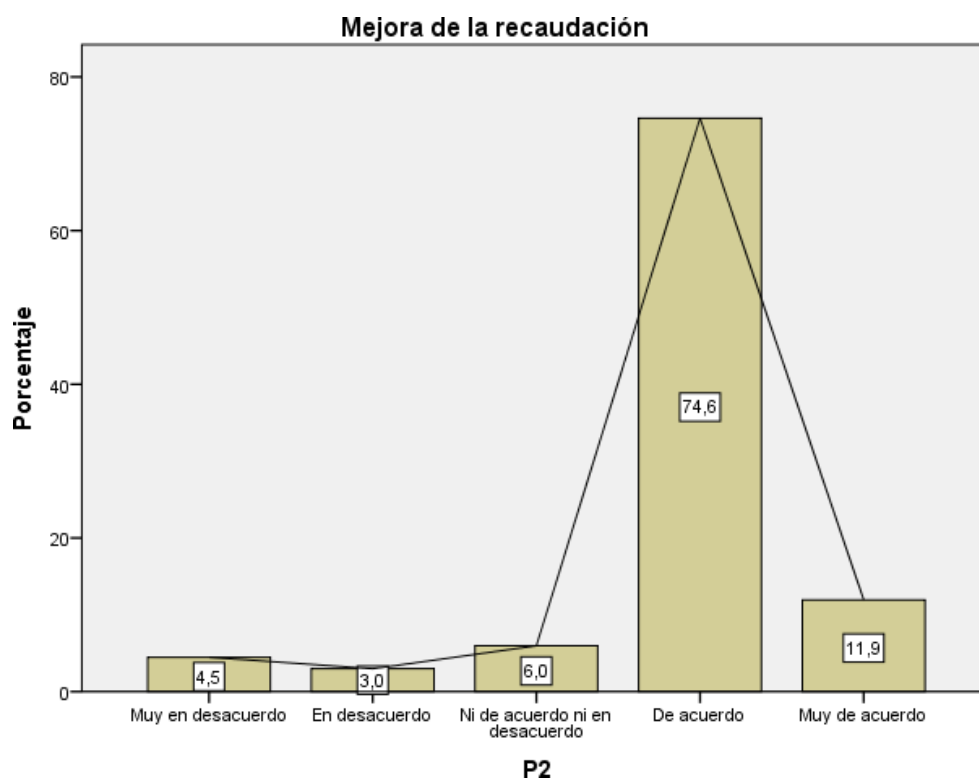
Mejora de la recaudación

	Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
Muy en desacuerdo	3	4,5	4,5	4,5
En desacuerdo	2	3,0	3,0	7,5
Ni de acuerdo ni en desacuerdo	4	6,0	6,0	13,4
De acuerdo	50	74,6	74,6	88,1
Muy de acuerdo	8	11,9	11,9	100,0
Total	67	100,0	100,0	

Nota: Dimensión correspondiente a la variable Impuesto

PredialElaboración: Fuente propia

Figura 2



Análisis: para la interpretación del análisis se utilizó una muestra conformada por 67 trabajadores de la Municipalidad Provincial de Padre Abad en el periodo fiscal 2022. Los porcentajes sacados fueron: El 11.9% de los trabajadores respondieron que están muy de acuerdo del ascenso recaudatorio del impuesto predial de manera oportuna contribuye como un eje en el presupuesto institucional para el desarrollo urbano. El 74.6% de los trabajadores respondieron que están de acuerdo del ascenso recaudatorio del impuesto predial de manera oportuna contribuye como un eje en el presupuesto institucional para el desarrollo urbano. El 6.0% de los trabajadores respondieron que están ni de acuerdo ni en desacuerdo del ascenso recaudatorio del impuesto predial de manera oportuna contribuye como un eje en el presupuesto institucional para el desarrollo urbano. El 3.0% de los trabajadores respondieron que están en desacuerdo del ascenso recaudatorio del impuesto predial de manera oportuna contribuye como un eje en el presupuesto institucional para el desarrollo urbano. Finalmente, el 4.5% de los trabajadores respondieron que están muy en desacuerdo del ascenso recaudatorio del impuesto predial de manera oportuna contribuye como un eje en el presupuesto institucional para el desarrollo urbano.

4.3. Dimensión: Mejora de la recaudación

Está usted de acuerdo con la mejora en la recaudación del impuesto predial de manera oportuna contribuye como un eje en el presupuesto institucional para el desarrollo urbano.

Tabla 3.

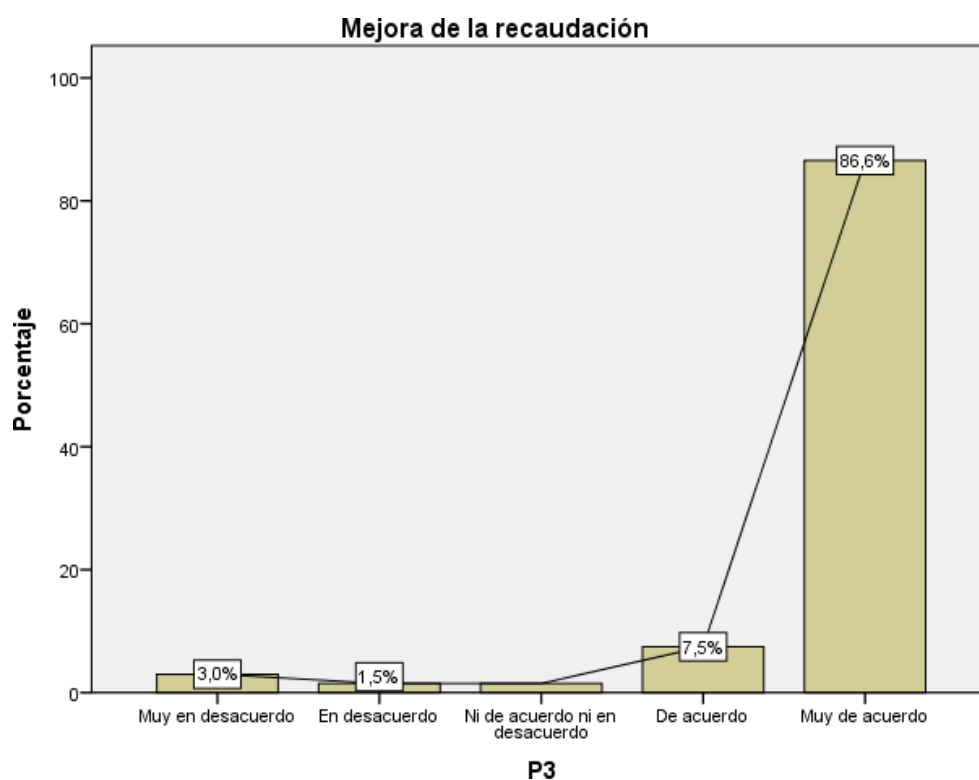
Mejora de la recaudación

	Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
Muy en desacuerdo	2	3,0	3,0	3,0
En desacuerdo	1	1,5	1,5	4,5
Ni de acuerdo ni en desacuerdo	1	1,5	1,5	6,0
De acuerdo	5	7,5	7,5	13,4
Muy de acuerdo	58	86,6	86,6	100,0
Total	67	100,0	100,0	

Nota: Dimensión correspondiente a la variable Impuesto

PredialElaboración: Fuente propia

Figura 3



Análisis: para la interpretación del análisis se utilizó una muestra conformada por 67 trabajadores de la Municipalidad Provincial de Padre Abad en el periodo fiscal 2022. Los porcentajes sacados fueron: El 86.6% de trabajadores respondieron que están muy de acuerdo del ascenso recaudatorio del impuesto predial de manera oportuna contribuye como un eje en el presupuesto institucional para el desarrollo urbano. El 7.5% de los trabajadores respondieron que están de acuerdo del ascenso recaudatorio del impuesto predial de manera oportuna contribuye como un eje en el presupuesto institucional para el desarrollo urbano. El 1.5% de los trabajadores respondieron que están ni de acuerdo ni en desacuerdo del ascenso recaudatorio del impuesto predial de manera oportuna contribuye como un eje en el presupuesto institucional para el desarrollo urbano. El 1.5% de los trabajadores respondieron que están en desacuerdo del ascenso recaudatorio del impuesto predial de manera oportuna contribuye como un eje en el presupuesto institucional para el desarrollo urbano. Finalmente, el 3.0% de los trabajadores respondieron que están muy en desacuerdo del ascenso recaudatorio del impuesto predial de manera oportuna contribuye como un eje en el presupuesto institucional para el desarrollo urbano.

4.4. Dimensión: Actualización de datos del contribuyente

Está usted de acuerdo con la actualización de base de datos de contribuyentes del impuesto predial contribuye como un eje en el financiamiento de gastos administrativos y proyectos de inversión para el desarrollo urbano.

Tabla 4.

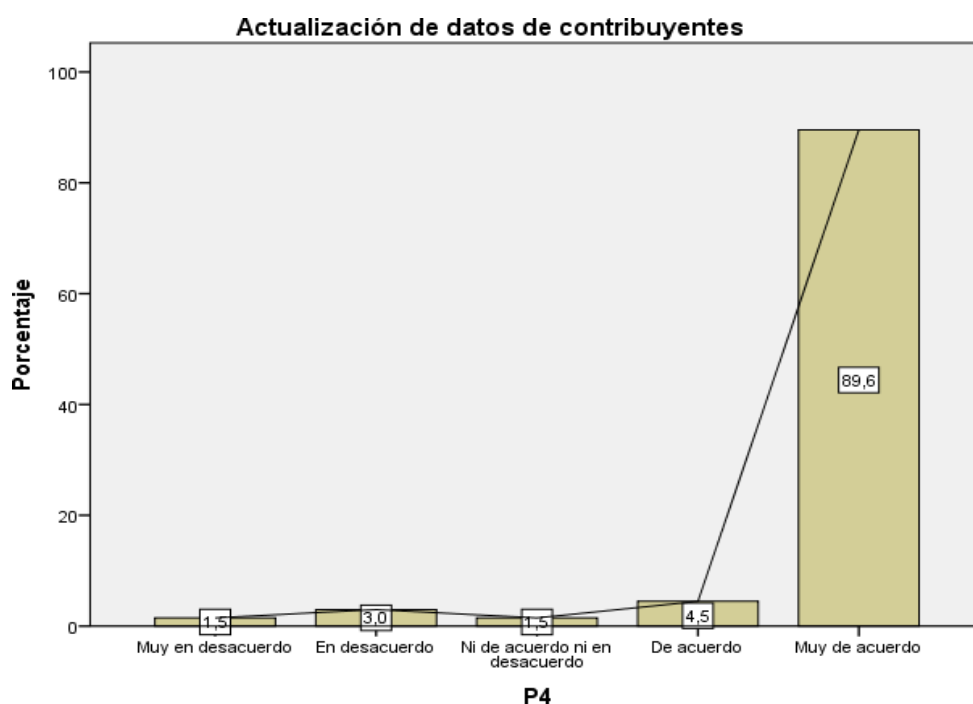
Actualización de datos del contribuyente

	Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
Muy en desacuerdo	1	1,5	1,5	1,5
En desacuerdo	2	3,0	3,0	4,5
Ni de acuerdo ni en Válido desacuerdo	1	1,5	1,5	6,0
De acuerdo	3	4,5	4,5	10,4
Muy de acuerdo	60	89,6	89,6	100,0
Total	67	100,0	100,0	

Nota: Dimensión correspondiente a la variable Impuesto

PredialElaboración: Fuente propia

Figura 4



Análisis: para la interpretación del análisis se utilizó una muestra conformada por 67 trabajadores de la Municipalidad Provincial de Padre Abad en el periodo fiscal 2022. Los porcentajes sacados fueron: El 89.6% de los trabajadores respondieron que están muy de acuerdo con la actualización de base de datos de contribuyentes del impuesto predial contribuye como un eje en el financiamiento de gastos administrativos y proyectos de inversión para el desarrollo urbano. El 4.5% de los trabajadores respondieron que están de acuerdo con la actualización de base de datos de contribuyentes del impuesto predial contribuye como un eje en el financiamiento de gastos administrativos y proyectos de inversión para el desarrollo urbano. El 1.5% de los trabajadores respondieron que están ni de acuerdo ni en desacuerdo con la actualización de base de datos de contribuyentes del impuesto predial contribuye como un eje en el financiamiento de gastos administrativos y proyectos de inversión para el desarrollo urbano. El 3.0% de los trabajadores respondieron que están en desacuerdo con la actualización de base de datos de contribuyentes del impuesto predial contribuye como un eje en el financiamiento de gastos administrativos y proyectos de inversión para el desarrollo urbano. Finalmente, el 1.5% de los trabajadores respondieron que están muy en desacuerdo con la actualización de base de datos de contribuyentes del impuesto predial contribuye como un eje en el financiamiento de gastos administrativos y proyectos de inversión para el desarrollo urbano.

4.5. Dimensión: Actualización de datos del contribuyente

Está usted de acuerdo con la actualización de base de datos de contribuyentes del impuesto predial contribuye como un eje en el financiamiento de gastos administrativos y proyectos de inversión para el desarrollo urbano.

Tabla 5.

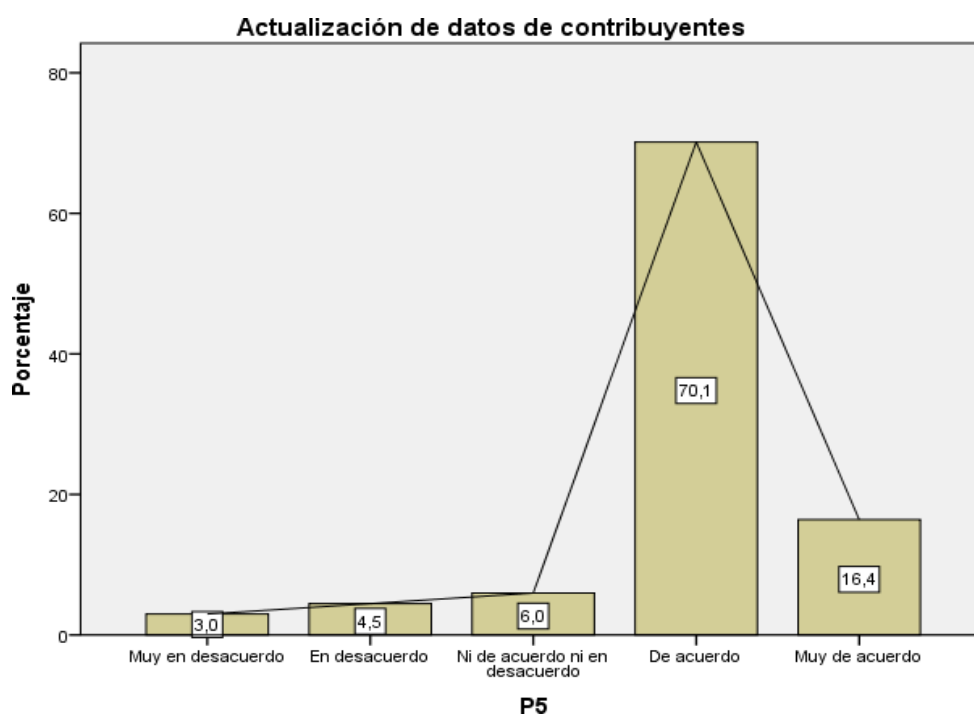
Actualización de datos del contribuyente

	Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
Muy en desacuerdo	2	3,0	3,0	3,0
En desacuerdo	3	4,5	4,5	7,5
Ni de acuerdo ni en desacuerdo	4	6,0	6,0	13,4
Válido De acuerdo	47	70,1	70,1	83,6
Muy de acuerdo	11	16,4	16,4	100,0
Total	67	100,0	100,0	

Nota: Dimensión correspondiente a la variable Impuesto

PredialElaboración: Fuente propia

Figura 5



Análisis: para la interpretación del análisis se utilizó una muestra conformada por 67 trabajadores de la Municipalidad Provincial de Padre Abad en el periodo fiscal 2022. Los porcentajes sacados fueron: El 16.4% de los trabajadores respondieron que están muy de acuerdo con la actualización de base de datos de contribuyentes del impuesto predial contribuye como un eje en el financiamiento de gastos administrativos y proyectos de inversión para el desarrollo urbano. El 70.1% de los trabajadores respondieron que están de acuerdo con la actualización de base de datos de contribuyentes del impuesto predial contribuye como un eje en el financiamiento de gastos administrativos y proyectos de inversión para el desarrollo urbano. El 6.0% de los trabajadores respondieron que están ni de acuerdo ni en desacuerdo con la actualización de base de datos de contribuyentes del impuesto predial contribuye como un eje en el financiamiento de gastos administrativos y proyectos de inversión para el desarrollo urbano. El 4.5% de los trabajadores respondieron que están en desacuerdo con la actualización de base de datos de contribuyentes del impuesto predial contribuye como un eje en el financiamiento de gastos administrativos y proyectos de inversión para el desarrollo urbano. Finalmente, el 3.0% de los trabajadores respondieron que están muy en desacuerdo con la actualización de base de datos de contribuyentes del impuesto predial contribuye como un eje en el financiamiento de gastos administrativos y proyectos de inversión para el desarrollo urbano.

4.6. Dimensión: Actualización de datos del contribuyente

Está usted de acuerdo con la actualización de base de datos de contribuyentes del impuesto predial contribuye como un eje en el financiamiento de gastos administrativos y proyectos de inversión para el desarrollo urbano.

Tabla 6.

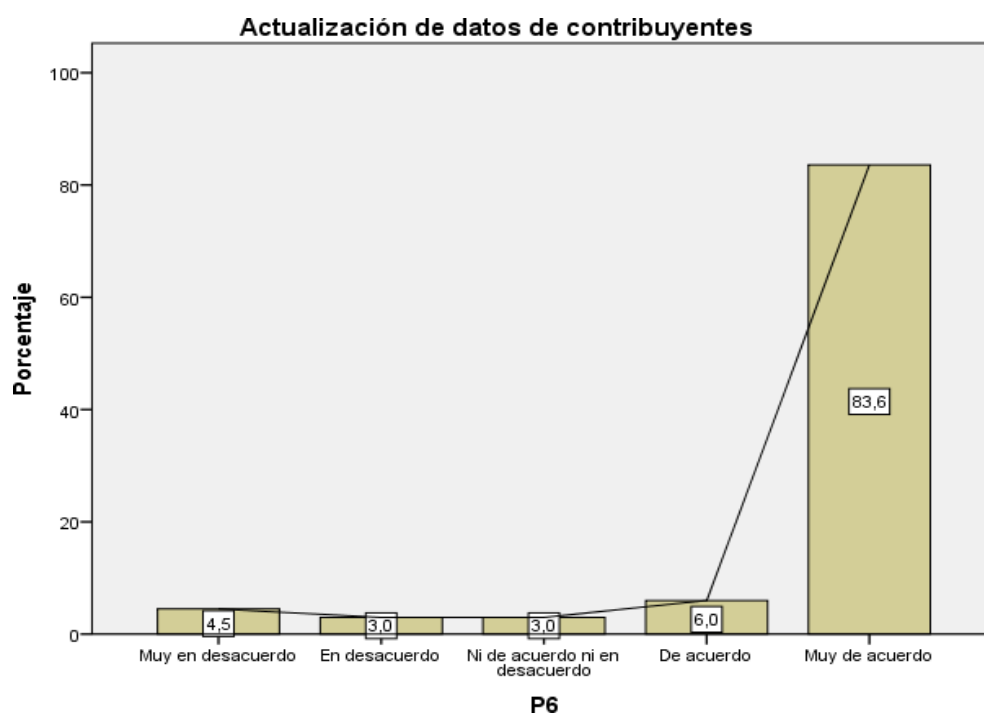
Actualización de datos del contribuyente

	Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
Muy en desacuerdo	3	4,5	4,5	4,5
En desacuerdo	2	3,0	3,0	7,5
Ni de acuerdo ni en desacuerdo	2	3,0	3,0	10,4
De acuerdo	4	6,0	6,0	16,4
Muy de acuerdo	56	83,6	83,6	100,0
Total	67	100,0	100,0	

Nota: Dimensión correspondiente a la variable Impuesto

PredialElaboración: Fuente propia

Figura 6



Análisis: para la interpretación del análisis se utilizó una muestra conformada por 67 trabajadores de la Municipalidad Provincial de Padre Abad en el periodo fiscal 2022. Los porcentajes sacados fueron: El 83.6% de los trabajadores respondieron que están muy de acuerdo con la actualización de base de datos de contribuyentes del impuesto predial contribuye como un eje en el financiamiento de gastos administrativos y proyectos de inversión para el desarrollo urbano. El 6.0% de los trabajadores respondieron que están de acuerdo con la actualización de base de datos de contribuyentes del impuesto predial contribuye como un eje en el financiamiento de gastos administrativos y proyectos de inversión para el desarrollo urbano. El 3.0% de los trabajadores respondieron que están ni de acuerdo ni en desacuerdo con la actualización de base de datos de contribuyentes del impuesto predial contribuye como un eje en el financiamiento de gastos administrativos y proyectos de inversión para el desarrollo urbano. El 3.0% de los trabajadores respondieron que están en desacuerdo con la actualización de base de datos de contribuyentes del impuesto predial contribuye como un eje en el financiamiento de gastos administrativos y proyectos de inversión para el desarrollo urbano. Finalmente, el 4.5% de los trabajadores respondieron que están muy en desacuerdo con la actualización de base de datos de contribuyentes del impuesto predial contribuye como un eje en el financiamiento de gastos administrativos y proyectos de inversión para el desarrollo urbano.

4.7. Dimensión: Presupuesto Institucional

Está usted de acuerdo con la mejora del presupuesto institucional para el desarrollo urbano por la mejora de la recaudación del impuesto predial.

Tabla 7.

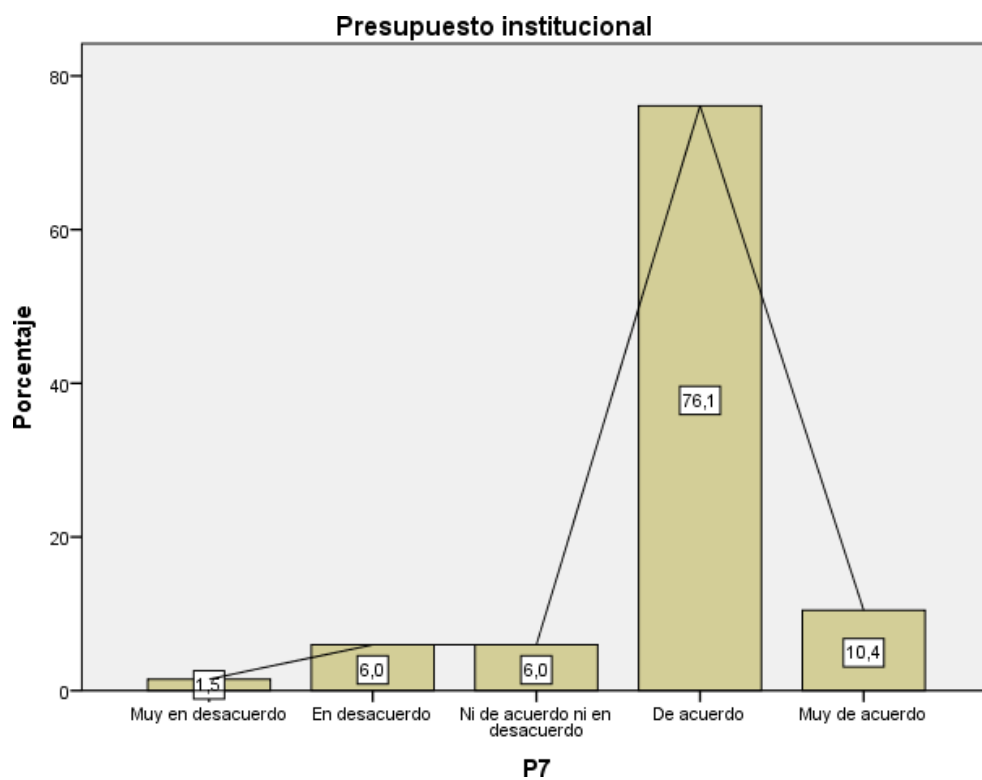
Presupuesto Institucional

	Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
Muy en desacuerdo	1	1,5	1,5	1,5
En desacuerdo	4	6,0	6,0	7,5
Ni de acuerdo ni en desacuerdo	4	6,0	6,0	13,4
De acuerdo	51	76,1	76,1	89,6
Muy de acuerdo	7	10,4	10,4	100,0
Total	67	100,0	100,0	

Nota: Dimensión correspondiente a la variable Eje de desarrollo urbano

Elaboración: Fuente propia

Figura 7



Análisis: para la interpretación del análisis se utilizó una muestra conformada por 67 trabajadores de la Municipalidad Provincial de Padre Abad en el periodo fiscal 2022. Los porcentajes sacados fueron: El 10.4% de trabajadores respondieron que están muy de acuerdo con la mejora del presupuesto institucional para el desarrollo urbano por la mejora de la recaudación del impuesto predial. El 76.1% de trabajadores respondieron que están de acuerdo con la mejora del presupuesto institucional para el desarrollo urbano por la mejora de la recaudación del impuesto predial. El 6.0% de trabajadores respondieron que están ni de acuerdo ni en desacuerdo con la mejora del presupuesto institucional para el desarrollo urbano por la mejora de la recaudación del impuesto predial. El 6.0% de trabajadores respondieron que están en desacuerdo con la mejora del presupuesto institucional para el desarrollo urbano por la mejora de la recaudación del impuesto predial. Finalmente, el 1.5% de trabajadores respondieron que están muy en desacuerdo con la mejora del presupuesto institucional para el desarrollo urbano por la mejora de la recaudación del impuesto predial.

4.8. Dimensión: Presupuesto Institucional

Está usted de acuerdo con la mejora del presupuesto institucional para el desarrollo urbano por la mejora de la recaudación del impuesto predial.

Tabla 8.

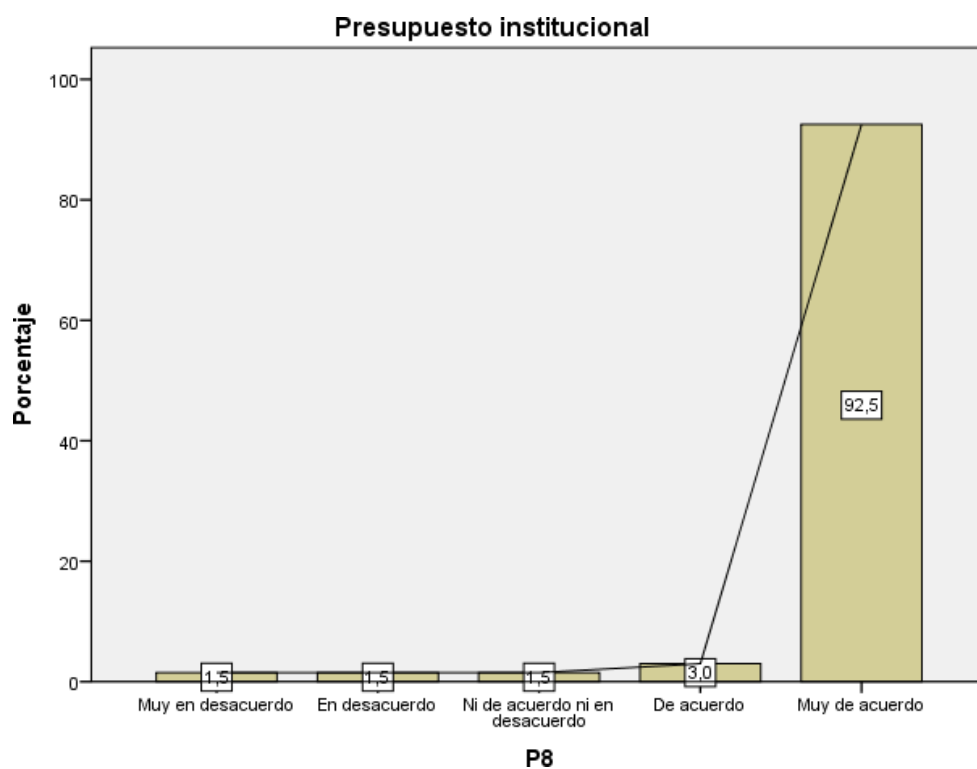
Presupuesto Institucional

	Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
Muy en desacuerdo	1	1,5	1,5	1,5
En desacuerdo	1	1,5	1,5	3,0
Ni de acuerdo ni en Válido desacuerdo	1	1,5	1,5	4,5
De acuerdo	2	3,0	3,0	7,5
Muy de acuerdo	62	92,5	92,5	100,0
Total	67	100,0	100,0	

Nota: Dimensión correspondiente a la variable Eje de desarrollo urbano

Elaboración: Fuente propia

Figura 8



Análisis: para la interpretación del análisis se utilizó una muestra conformada por 67 trabajadores de la Municipalidad Provincial de Padre Abad en el periodo fiscal 2022. Los porcentajes sacados fueron: El 92.5% de trabajadores respondieron que están muy de acuerdo con la mejora del presupuesto institucional para el desarrollo urbano por la mejora de la recaudación del impuesto predial. El 3.0% de trabajadores respondieron que están de acuerdo con la mejora del presupuesto institucional para el desarrollo urbano por la mejora de la recaudación del impuesto predial. El 1.5% de trabajadores respondieron que están ni de acuerdo ni en desacuerdo con la mejora del presupuesto institucional para el desarrollo urbano por la mejora de la recaudación del impuesto predial. El 1.5% de trabajadores respondieron que están en desacuerdo con la mejora del presupuesto institucional para el desarrollo urbano por la mejora de la recaudación del impuesto predial. Finalmente, el 1.5% de trabajadores respondieron que están muy en desacuerdo con la mejora del presupuesto institucional para el desarrollo urbano por la mejora de la recaudación del impuesto predial.

4.9. Dimensión: Presupuesto Institucional

Está usted de acuerdo con la mejora del presupuesto institucional para el desarrollo urbano por la mejora de la recaudación del impuesto predial.

Tabla 9.

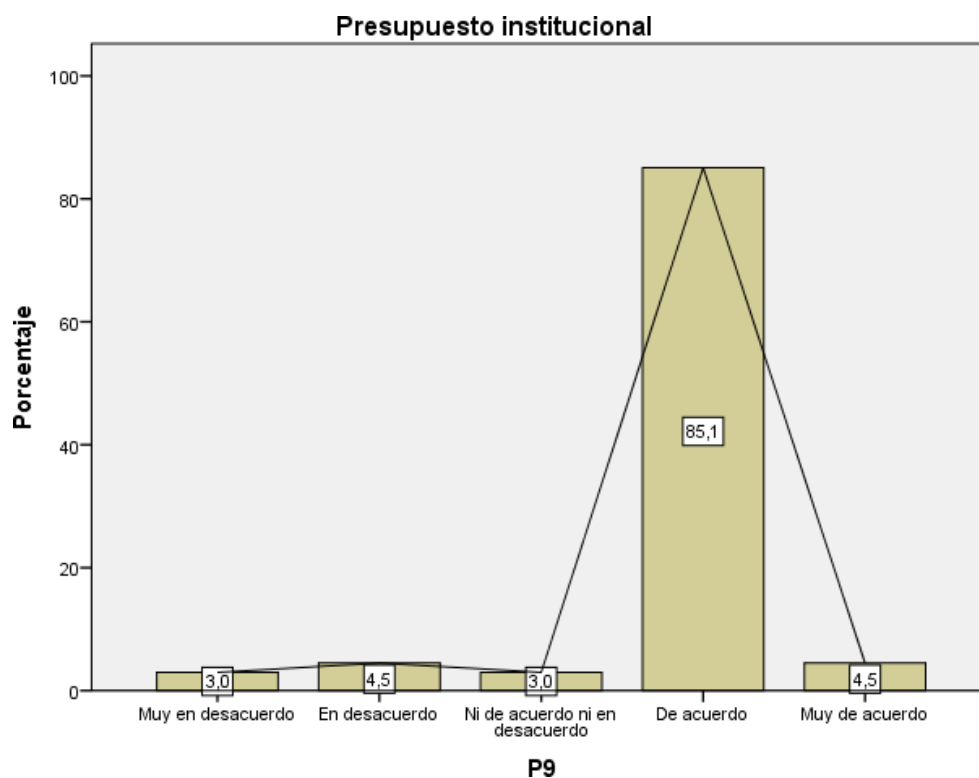
Presupuesto Institucional

	Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
Muy en desacuerdo	2	3,0	3,0	3,0
En desacuerdo	3	4,5	4,5	7,5
Ni de acuerdo ni en desacuerdo	2	3,0	3,0	10,4
De acuerdo	57	85,1	85,1	95,5
Muy de acuerdo	3	4,5	4,5	100,0
Total	67	100,0	100,0	

Nota: Dimensión correspondiente a la variable Eje de desarrollo urbano

Elaboración: Fuente propia

Figura 9



Análisis: para la interpretación del análisis se utilizó una muestra conformada por 67 trabajadores de la Municipalidad Provincial de Padre Abad en el periodo fiscal 2022. Los porcentajes sacados fueron: El 4.5% de trabajadores respondieron que están muy de acuerdo con la mejora del presupuesto institucional para el desarrollo urbano por la mejora de la recaudación del impuesto predial. El 85.1% de trabajadores respondieron que están de acuerdo con la mejora del presupuesto institucional para el desarrollo urbano por la mejora de la recaudación del impuesto predial. El 3.0% de trabajadores respondieron que están ni de acuerdo ni en desacuerdo con la mejora del presupuesto institucional para el desarrollo urbano por la mejora de la recaudación del impuesto predial. El 4.5% de trabajadores respondieron que están en desacuerdo con la mejora del presupuesto institucional para el desarrollo urbano por la mejora de la recaudación del impuesto predial. Finalmente, el 3.0% de trabajadores respondieron que están muy en desacuerdo con la mejora del presupuesto institucional para el desarrollo urbano por la mejora de la recaudación del impuesto predial.

4.10. Dimensión: Financiamiento de gastos y proyectos de inversión

Está usted de acuerdo con el financiamiento de gastos administrativos y proyectos de inversión para el desarrollo urbano con la mejora de la recaudación del impuesto predial.

Tabla 10.

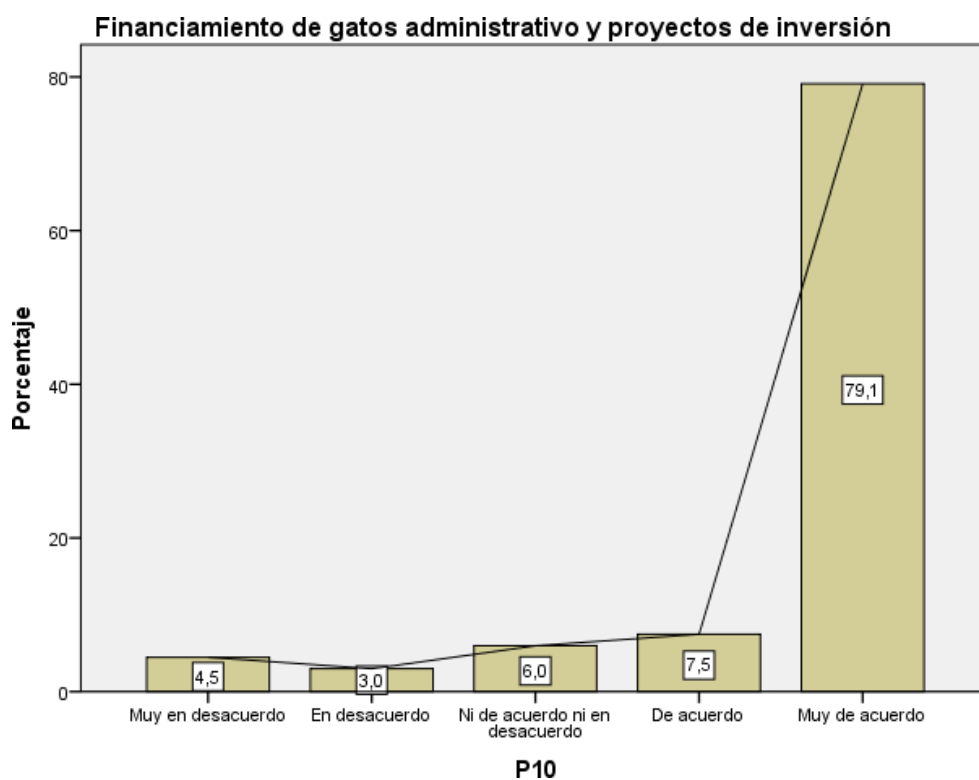
Financiamiento de gastos y proyectos de inversión

	Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
Muy en desacuerdo	3	4,5	4,5	4,5
En desacuerdo	2	3,0	3,0	7,5
Ni de acuerdo ni en Válido desacuerdo	4	6,0	6,0	13,4
De acuerdo	5	7,5	7,5	20,9
Muy de acuerdo	53	79,1	79,1	100,0
Total	67	100,0	100,0	

Nota: Dimensión correspondiente a la variable Eje de desarrollo urbano

Elaboración: Fuente propia

Figura 10



Análisis: para la interpretación del análisis se utilizó una muestra conformada por 67 trabajadores de la Municipalidad Provincial de Padre Abad en el periodo fiscal 2022. Los porcentajes sacados fueron: El 79.1 de trabajadores respondieron que están muy de acuerdo con el financiamiento de gastos administrativos y proyectos de inversión para el desarrollo urbano con la mejora de la recaudación del impuesto predial. El 7.5% de trabajadores respondieron que están de acuerdo con el financiamiento de gastos administrativos y proyectos de inversión para el desarrollo urbano con la mejora de la recaudación del impuesto predial. El 6.0% de trabajadores respondieron que están ni de acuerdo ni en desacuerdo con el financiamiento de gastos administrativos y proyectos de inversión para el desarrollo urbano con la mejora de la recaudación del impuesto predial. El 3.0% de trabajadores respondieron que están en desacuerdo con el financiamiento de gastos administrativos y proyectos de inversión para el desarrollo urbano con la mejora de la recaudación del impuesto predial. Finalmente, el 4.5% de trabajadores respondieron que están muy en desacuerdo con el financiamiento de gastos administrativos y proyectos de inversión para el desarrollo urbano con la mejora de la recaudación del impuesto predial.

4.11. Dimensión: Financiamiento de gastos y proyectos de inversión

Está usted de acuerdo con el financiamiento de gastos administrativos y proyectos de inversión para el desarrollo urbano con la mejora de la recaudación del impuesto predial.

Tabla 11.

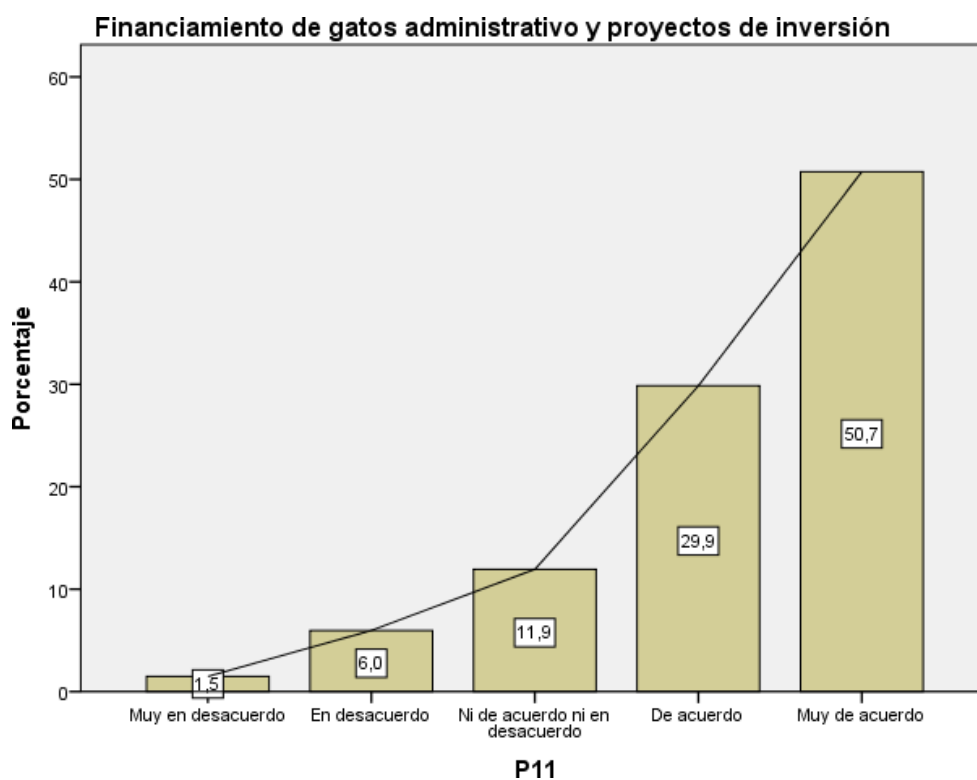
Financiamiento de gastos y proyectos de inversión

	Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
Muy en desacuerdo	1	1,5	1,5	1,5
En desacuerdo	4	6,0	6,0	7,5
Ni de acuerdo ni en Válido desacuerdo	8	11,9	11,9	19,4
De acuerdo	20	29,9	29,9	49,3
Muy de acuerdo	34	50,7	50,7	100,0
Total	67	100,0	100,0	

Nota: Dimensión correspondiente a la variable Eje de desarrollo urbano

Elaboración: Fuente propia

Figura 11



Análisis: para la interpretación del análisis se utilizó una muestra conformada por 67 trabajadores de la Municipalidad Provincial de Padre Abad en el periodo fiscal 2022. Los porcentajes sacados fueron: El 50.7 de trabajadores respondieron que están muy de acuerdo con el financiamiento de gastos administrativos y proyectos de inversión para el desarrollo urbano con la mejora de la recaudación del impuesto predial. El 29.9% de trabajadores respondieron que están de acuerdo con el financiamiento de gastos administrativos y proyectos de inversión para el desarrollo urbano con la mejora de la recaudación del impuesto predial. El 11.9% de trabajadores respondieron que están ni de acuerdo ni en desacuerdo con el financiamiento de gastos administrativos y proyectos de inversión para el desarrollo urbano con la mejora de la recaudación del impuesto predial. El 6.0% de trabajadores respondieron que están en desacuerdo con el financiamiento de gastos administrativos y proyectos de inversión para el desarrollo urbano con la mejora de la recaudación del impuesto predial. Finalmente, el 1.5% de trabajadores respondieron que están muy en desacuerdo con el financiamiento de gastos administrativos y proyectos de inversión para el desarrollo urbano con la mejora de la recaudación del impuesto predial.

4.12. Dimensión: Financiamiento de gastos y proyectos de inversión

Está usted de acuerdo con el financiamiento de gastos administrativos y proyectos de inversión para el desarrollo urbano con la mejora de la recaudación del impuesto predial.

Tabla 12.

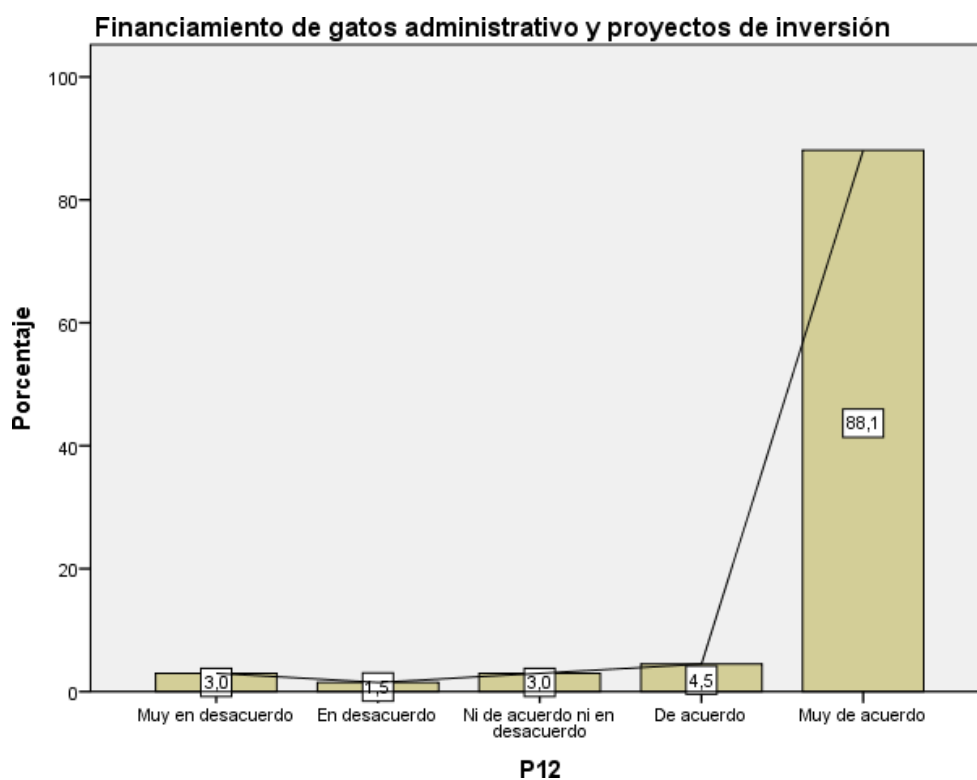
Financiamiento de gastos y proyectos de inversión

	Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
Muy en desacuerdo	2	3,0	3,0	3,0
En desacuerdo	1	1,5	1,5	4,5
Ni de acuerdo ni en desacuerdo	2	3,0	3,0	7,5
De acuerdo	3	4,5	4,5	11,9
Muy de acuerdo	59	88,1	88,1	100,0
Total	67	100,0	100,0	

Nota: Dimensión correspondiente a la variable Eje de desarrollo urbano

Elaboración: Fuente propia

Figura 12



Análisis: para la interpretación del análisis se utilizó una muestra conformada por 67 trabajadores de la Municipalidad Provincial de Padre Abad en el periodo fiscal 2022. Los porcentajes sacados fueron: El 88.1 de trabajadores respondieron que están muy de acuerdo con el financiamiento de gastos administrativos y proyectos de inversión para el desarrollo urbano con la mejora de la recaudación del impuesto predial. El 4.5% de trabajadores respondieron que están de acuerdo con el financiamiento de gastos administrativos y proyectos de inversión para el desarrollo urbano con la mejora de la recaudación del impuesto predial. El 3.0% de trabajadores respondieron que están ni de acuerdo ni en desacuerdo con el financiamiento de gastos administrativos y proyectos de inversión para el desarrollo urbano con la mejora de la recaudación del impuesto predial. El 1.5% de trabajadores respondieron que están en desacuerdo con el financiamiento de gastos administrativos y proyectos de inversión para el desarrollo urbano con la mejora de la recaudación del impuesto predial. Finalmente, el 3.0% de trabajadores respondieron que están muy en desacuerdo con el financiamiento de gastos administrativos y proyectos de inversión para el desarrollo urbano con la mejora de la recaudación del impuesto predial.

ANÁLISIS INFERENCIAL

PRUEBA DE HIPÓTESIS GENERAL

H1: El impuesto predial contribuye como un eje de desarrollo urbano en laMunicipalidad Provincial de Padre abad.

H0: El impuesto predial no contribuye como un eje de desarrollo urbano en laMunicipalidad Provincial de Padre abad.

Tabla de contingencia Impuesto Predial * Eje de desarrollo urbano

			Eje de desarrollo urbano			Total
			Ni de acuerdo ni en desacuerdo	De acuerdo	Muy de acuerdo	
Impuesto Predial	Ni de acuerdo ni en desacuerdo	Recuento	1	0	1	2
		Frecuencia esperada	,1	1,0	,9	2,0
		% del total	1,5%	0,0%	1,5%	3,0%
	De acuerdo	Recuento	1	11	10	22
		Frecuencia esperada	,7	11,2	10,2	22,0
		% del total	1,5%	16,4%	14,9%	32,8%
	Muy de acuerdo	Recuento	0	23	20	43
		Frecuencia esperada	1,3	21,8	19,9	43,0
		% del total	0,0%	34,3%	29,9%	64,2%
	Total	Recuento	2	34	31	67
		Frecuencia esperada	2,0	34,0	31,0	67,0
		% del total	3,0%	50,7%	46,3%	100,0%

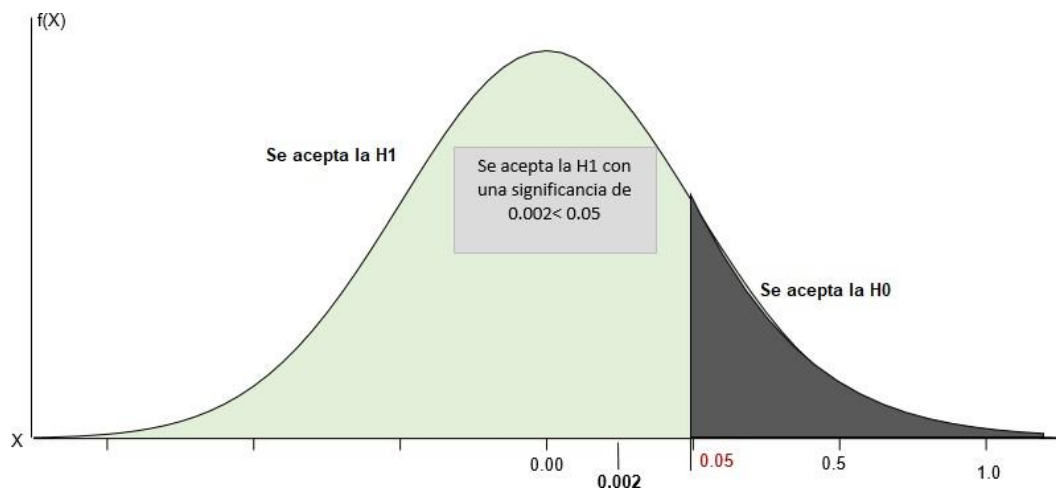
Pruebas de chi-cuadrado

	Valor	gl	Sig. asintótica (bilateral)
Chi-cuadrado de Pearson	17,363 ^a	4	,002
Razón de verosimilitudes	8,582	4	,072
Asociación lineal por lineal	,823	1	,364
N de casos válidos	67		

INTERPETACIÓN

Teniendo como grado de significancia un valor de $0.002 < 0.05$, podemos aprobar la hipótesis alternativa y rechazar la hipótesis nula, es decir que, el impuesto predial contribuye como un eje de desarrollo urbano en la Municipalidad Provincial de Padre abad

GRÁFICA DEL NIVEL DE SIGNIFICANCIA



PRUEBA DE HIPÓTESIS ESPECÍFICA I

H1: La mejora en la recaudación del impuesto predial de manera oportuna contribuye como un eje en el presupuesto institucional para el desarrollo urbano. **H0:** La mejora en la recaudación del impuesto predial de manera oportuna no contribuye como un eje en el presupuesto institucional para el desarrollo urbano.

Tabla de contingencia Mejora de la recaudación * Presupuesto institucional

			Presupuesto institucional			Total
			Ni de acuerdo ni en desacuerdo	De acuerdo	Muy de acuerdo	
Mejora de la recaudación	Ni de acuerdo ni en desacuerdo	Recuento	2	0	1	3
		Frecuencia esperada	,3	2,1	,6	3,0
		% del total	3,0%	0,0%	1,5%	4,5%
	De acuerdo	Recuento	2	15	7	24
		Frecuencia esperada	2,1	16,8	5,0	24,0
		% del total	3,0%	22,4%	10,4%	35,8%
	Muy de acuerdo	Recuento	2	32	6	40
		Frecuencia esperada	3,6	28,1	8,4	40,0
		% del total	3,0%	47,8%	9,0%	59,7%
Total	Recuento		6	47	14	67
	Frecuencia esperada		6,0	47,0	14,0	67,0
	% del total		9,0%	70,1%	20,9%	100,0%

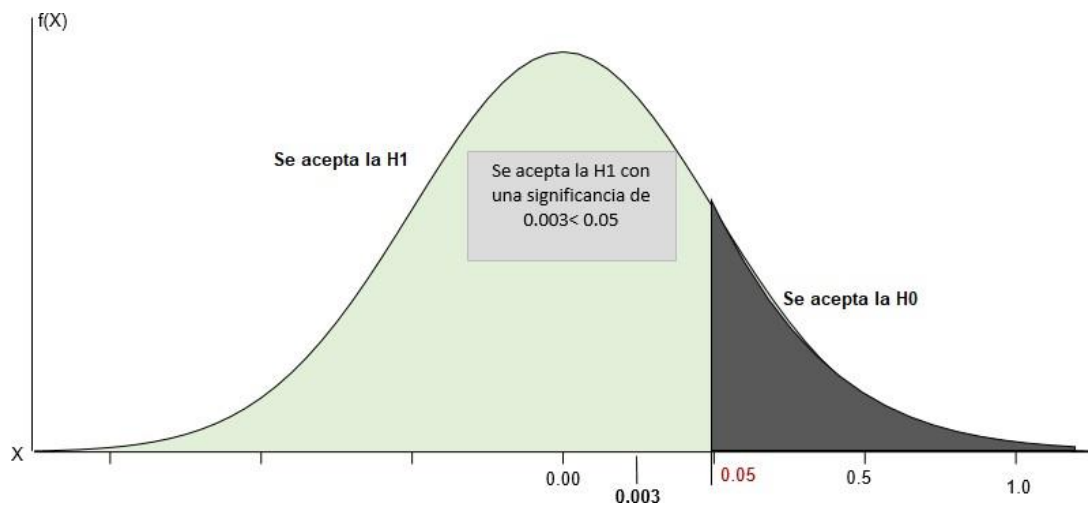
Pruebas de chi-cuadrado

	Valor	gl	Sig. asintótica (bilateral)
Chi-cuadrado de Pearson	16,398 ^a	4	,003
Razón de verosimilitudes	11,982	4	,017
Asociación lineal por lineal	,052	1	,820
N de casos válidos	67		

INTERPETACIÓN

Teniendo como grado de significancia un valor de $0.003 < 0.05$, podemos aprobar la hipótesis alternativa y rechazar la hipótesis nula, es decir que, la mejora en la recaudación del impuesto predial de manera oportuna contribuye como un eje en el presupuesto institucional para el desarrollo urbano.

GRÁFICA DEL NIVEL DE SIGNIFICANCIA



PRUEBA DE HIPÓTESIS ESPECÍFICA II

H1: La actualización de base de datos de contribuyentes del impuesto predial contribuye como un eje en el financiamiento de gastos administrativos y proyectos de inversión para el desarrollo urbano.

H0: La actualización de base de datos de contribuyentes del impuesto predial no contribuye como un eje en el financiamiento de gastos administrativos y proyectos de inversión para el desarrollo urbano.

Tabla de contingencia Actualización de datos de contribuyentes * Financiamiento de gastos administrativo y proyectos de inversión

			Financiamiento de gastos administrativo y proyectos de inversión			Total
			Ni de acuerdo ni en desacuerdo	De acuerdo	Muy de acuerdo	
Actualización de datos de contribuyentes	Ni de acuerdo ni en desacuerdo	Recuento	2	0	2	4
		Frecuencia esperada	,2	,7	3,1	4,0
		% del total	3,0%	0,0%	3,0%	6,0%
	De acuerdo	Recuento	1	4	13	18
		Frecuencia esperada	,8	3,2	14,0	18,0
		% del total	1,5%	6,0%	19,4%	26,9%
	Muy de acuerdo	Recuento	0	8	37	45
		Frecuencia esperada	2,0	8,1	34,9	45,0
		% del total	0,0%	11,9%	55,2%	67,2%
Total		Recuento	3	12	52	67
		Frecuencia esperada	3,0	12,0	52,0	67,0
		% del total	4,5%	17,9%	77,6%	100,0 %

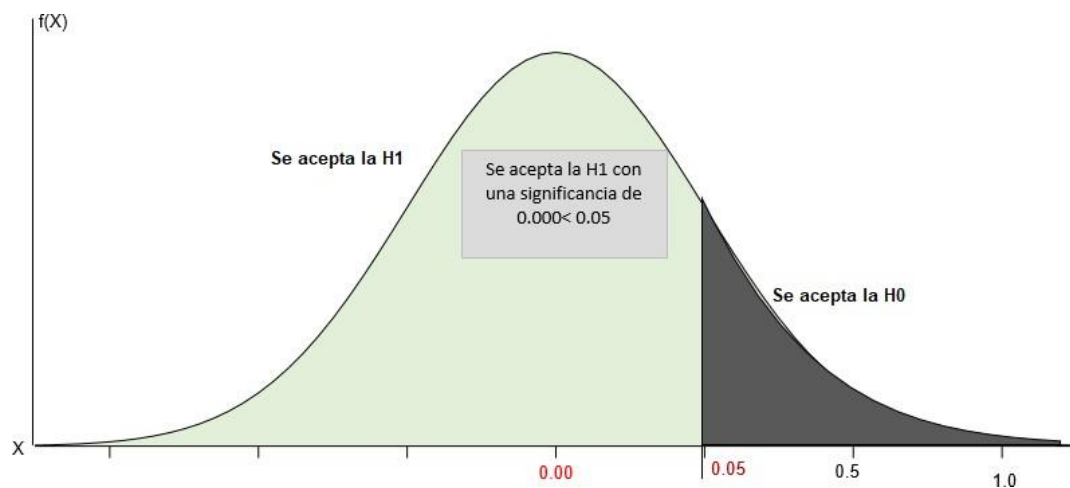
Pruebas de chi-cuadrado

	Valor	gl	Sig. asintótica (bilateral)
Chi-cuadrado de Pearson	22,061 ^a	4	,000
Razón de verosimilitudes	12,330	4	,015
Asociación lineal por lineal	7,088	1	,008
N de casos válidos	67		

INTERPETACIÓN

Teniendo como grado de significancia un valor de $0.000 < 0.05$, podemos aprobar la hipótesis alternativa y rechazar la hipótesis nula, es decir que, la actualización de base de datos de contribuyentes del impuesto predial contribuye como un eje en el financiamiento de gastos administrativos y proyectos de inversión para el desarrollo urbano.

GRÁFICA DEL NIVEL DE SIGNIFICANCIA



CONCLUSIONES

- La mejora en la recaudación del impuesto predial de manera oportuna contribuye como un eje en el presupuesto institucional para el desarrollo urbano. Por ello que el 91,0% de los encuestados manifestaron estar muy de acuerdo con la mejora en la recaudación del impuesto predial de manera oportuna contribuye como un eje en el presupuesto institucional para el desarrollo urbano frente a un 1,5% que manifestaron estar en muy desacuerdo con la mejora de la recaudación del impuesto predial.
- La actualización de base de datos de contribuyentes del impuesto predial contribuye como un eje en el financiamiento de gastos administrativos y proyectos de inversión para el desarrollo urbano. Por ello que el 89,6% de los encuestados manifestaron estar muy de acuerdo con la actualización de base de datos de contribuyentes del impuesto predial contribuye como un eje en el financiamiento de gastos administrativos y proyectos de inversión para el desarrollo urbano frente a un 1,5% que manifestaron estar en muy desacuerdo con la actualización de datos de contribuyentes.

SUGERENCIAS

- Los funcionarios de la Gerencia de Administración Tributaria de la Municipalidad Provincial de Padre Abad, deben generar estrategias y mecanismos para la mejora en la recaudación del impuesto predial de manera oportuna lo que contribuirá como un eje en el presupuesto institucional para el desarrollo de la calidad de vida de los ciudadanos con mejores servicios.
- Los funcionarios de la alta dirección de la Gerencia de Administración Tributaria de la Municipalidad Provincial de Padre Abad deben incorporar la automatización para una adecuada actualización de base de datos de contribuyentes del impuesto predial lo que contribuirá como un eje en el financiamiento de gastos administrativos y proyectos de inversión para el desarrollo y mejora de la ciudad.

REFERENCIAS BIBLIOGRÁFICAS

- Anchatluisa Barona, D. J. (2017). *La cultura tributaria y la recaudación del impuesto a la renta del sector comercial de la ciudad de Ambato*.
Ambato:
<https://repositorio.uta.edu.ec/bitstream/123456789/19779/1/3257i.pdf>.
- Calvache Pintado, P., & Gody Solano, B. A. (2019). *El impuesto predial y su incidencia en el presupuesto del GAD Municipal del Cantón Mejía en los años 2016-2017, y su proyección a futuro años 2019-2020*. Canton : <http://www.dspace.uce.edu.ec/handle/25000/20726>.
- Campos Castilllo, K. K. (2019). *La administración tributaria y su relación con la recaudación del impuesto predial en la Municipalidad Provincial de tocacha, periodo: 2016-2017*. Tingo María:
<http://repositorio.unas.edu.pe/handle/UNAS/1629>.
- Cayo Quispe, L. G. (2017). *Estrategias de la administración tributaria y sus efectos en la recaudación del impuesto a la renta en los profesionales independientes*. Lima, Perú:
https://repositorio.usmp.edu.pe/bitstream/handle/20.500.12727/2861/car denas_cre.pdf?sequence=1&isAllowed=y.
- Cheme Rodriguez, L. G. (2022). *Ingresos de los impuestos prediales urbanos del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Quinsaloma, período 2020 -2021*. Babahoyo Ecuador:
<http://dspace.utb.edu.ec/handle/49000/11995>.
- Chujutalli Bocanegra, J. (2020). *Estrategias para incrementar la recaudación del impuesto predial en la municipalidad distrital del rímac*. Lima, Perú:
https://repositorio.up.edu.pe/bitstream/handle/11354/2736/ChujutalliJh or _Tesis_maestria_2020.pdf?sequence=1.
- Copa Mamani, C. Y., & Basilio Chambi, L. (2016). *Análisis de la Doble Tributación en el Tributo de la Patente Municipal en la Ciudad de Tarija*. Tarija Bolivia:
<http://repositorio.umsa.bo/xmlui/handle/123456789/16406>.
- Díaz Ruíz, M. M. (2022). *Cultura tributaria y su Relación con la Recaudación del Impuesto Predial en la Municipalidad Distrital de Masisea 2021*. Coronel Portillo: <http://repositorio.unu.edu.pe/handle/UNU/5327>.
- (2019). *estrategias tributarias para promover el cumplimiento de las*

obligaciones tributarias en los comerciantes del Mercado Modelo, Chiclayo – 2019. Lambayeque:
<http://repositorio.unprg.edu.pe:8080/bitstream/handle/20.500.12893/5456/BC-4041%20MANAYAY%20GUEVARA-QUEQUEN%20CHOZO.pdf?sequence=3&isAllowed=y>.

Ferro Paniagua, C. F. (2021). *Análisis de la gestión tributaria municipal en la municipalidad provincial de Abancay, 2020*. Lima:
<https://hdl.handle.net/20.500.12692/60926>.

Gonzales Fernandez, B. V. (2021). *Gestión tributaria y el impuesto predial en la población urbana de la Municipalidad Distrital de San Juan Bautista, Ayacucho* 2021. Lima:
<https://hdl.handle.net/20.500.12692/71530>.

Gutierrez, J. (2020). *gestión de administración tributaria y su influencia en la recaudación del impuesto predial Municipalidad Distrital Jose Leonardo Ortiz, Chiclayo* 2018. Perú:
<https://revistas.unitru.edu.pe/index.php/PGM/article/view/2911>.

Macedo Ramos, J., & Quispe Apaza, M. (2022). *Cultura tributaria e impuesto predial en la Municipalidad Distrital de Quilcapuncu - Puno, 2020*. Lima:
<https://hdl.handle.net/20.500.12692/87092>.

Martinez Ballesteros, M. L., & Contreras León, L. D. (2020). *EFFECTOS DE LA INFORMALIDAD EN EL SECTOR CENTRO DEL MUNICIPIO DE OCAÑA, FRENTE A LA TRIBUTACIÓN MUNICIPAL*. Ocaña Colombia:
<http://repositorio.ufpso.edu.co/jspui/handle/123456789/1411>.

Mena Hidalgo, E. M. (2020). *El impuesto de patente municipal y su gestión en los gobiernos municipales de Francisco de Orellana y de Arajuno*. Quito:
<http://hdl.handle.net/10644/8072>.

Neciosup Sabino, M. A., & Trigoso López, P. P. (2022). *El impuesto predial y su efecto en los servicios públicos de la Municipalidad Provincial de Mariscal Ramón Castilla, Loreto, Perú*. Lima:
<https://hdl.handle.net/20.500.12692/88258>.

Palomino Ochoa, J. J., & et al. (2021). *Métodos de investigación y Práxis Cuantitativa*. Huancayo: Corpograf Atlas SAC.

Paredes Dominguez, A. (2022). *Cultura tributaria y su incidencia en la morosidad del impuesto predial en la Municipalidad Distrital de San Martín de Porres*. Lima:
<https://hdl.handle.net/20.500.12692/82436>.

Reboso Balderrama, M. N. (2021). *Recaudación Tributaria Municipal y*

- medidas coactivas en Cochabamba.* Cochabamba Bolivia:
<http://hdl.handle.net/123456789/26854>.
- Ríos Cubas, M. A. (2017). *Estrategia de recaudación tributaria para incrementar el nivel de cobranza en la municipalidad provincial de cutervo.* Pimentel:
<https://repositorio.uss.edu.pe/bitstream/handle/20.500.12802/4439/RioS%20Cubas.pdf?sequence=1>.
- Soria Díaz, M. E., Del Castillo Gómez, W., & Vega Espilco, P. O. (2022). *La Propuesta de estrategias tributarias para la recaudación del impuesto predial en una municipalidad del Perú.* Lima:
https://doi.org/10.33936/eca_sinergia.v13i2.3649.
- Tapia P., E., & Tapia P., S. (2017). *La administración tributaria como eje del.* Venezuela:
<https://www.redalyc.org/journal/5530/553056621006/553056621006.pdf>.
- Tineo Reyes, Y. M. (2019). *Gestion administrative y su influencia en la cultura tributarua de la Municipalidad Provincial de Chiclayo, año 2018.* Pimentel:
<https://repositorio.uss.edu.pe/bitstream/handle/20.500.12802/6200/Tineo%20Reyes%20Yoxi%20Mariela.pdf?sequence=1>.
- Torres Bardales, C. (1994). *Orientaciones Básicas de la Metodología de la Investigación Científica.* Lima: Universidad Nacional Mayor de San Marcos.
- Torres Cabrera, S. M. (2021). *Evaluación de la administración tributaria del impuesto predial para mejorar su recaudación, en la municipalidad distrital de túcume, provincia y departamento de lambayeque 2015-2018.* Perú:
https://tesis.usat.edu.pe/bitstream/20.500.12423/3412/1/TL_TorresCabreraSonia.pdf.
- Torres Maldonado, Á. E. (2020). *Solución de conflictos de competencias municipales: Ecuador.* Quito Ecuador:
http://www.scielo.org.co/scielo.php?script=sci_arttext&pid=S0122-98932020000100211.
- Zúñiga Arriagada, F. R. (2019). *Relación de la administración tributaria y los contribuyentes.* Santiago, Chile:
<https://repositorio.uchile.cl/bitstream/handle/2250/176059/AFE%20-%20Parte%20II%20-%20Felipe%20Z%FA%F1iga.pdf?sequence=42>.

ANEXOS

ANEXO N° 01
MATRIZ DE CONSISTENCIA
LÓGICA

TÍTULO: “El Impuesto Predial como eje de desarrollo urbano de la Municipalidad de Padre Abad periodo fiscal 2022”.

PROBLEMA	OBJETIVOS	HIPOTESIS	OPERACIONALIZACIÓN DE VARIABLES			
			VARIABLES	DIMENSIONES	INSTRUMENTO	METODOLOGÍA
PROBLEMA GENERAL ¿Cómo el impuesto predial contribuye como un eje de desarrollo urbano en la Municipalidad Provincial de Padre abad? PROBLEMAS ESPECÍFICOS ¿Cómo la mejora en la recaudación del impuesto predial de manera oportuna contribuye como un eje en el presupuesto institucional para el desarrollo urbano? ¿Cómo la actualización de base de datos de contribuyentes del impuesto predial contribuye como un eje en el financiamiento de gastos administrativos y proyectos de inversión para el desarrollo urbano?	OBJETIVO GENERAL Analizar en qué medida el impuesto predial contribuye como un eje de desarrollo urbano en la Municipalidad Provincial de Padre abad. OBJETIVOS ESPECÍFICOS Analizar la mejora en la recaudación del impuesto predial de manera oportuna contribuye como un eje en el presupuesto institucional para el desarrollo urbano. Establecer la actualización de base de datos de contribuyentes del impuesto predial contribuye como un eje en el financiamiento de gastos administrativos y proyectos de inversión para el desarrollo urbano.	HIPOTESIS GENERAL El impuesto predial contribuye como un eje de desarrollo urbano en la Municipalidad Provincial de Padre abad. HIPOTESIS ESPECÍFICOS La mejora en la recaudación del impuesto predial de manera oportuna contribuye como un eje en el presupuesto institucional para el desarrollo urbano. La actualización de base de datos de contribuyentes del impuesto predial contribuye como un eje en el financiamiento de gastos administrativos y proyectos de inversión para el desarrollo urbano .	<u>Independiente</u> Impuesto Predial (Escala de medición mixta)	Mejora de la recaudación Actualización de los datos de contribuyentes	Cuestionario de pruebas objetiva y de desarrollo	*Población (N): 112 *Muestra (n): 67 *Tipo de Investigación: Básica descriptiva *Diseño de Investigación: No experimental *Técnicas Para Acopio de datos: Fichas *Instrumentos de Recolección de datos: Pruebas campo *Técnicas el Para Análisis e Interpretación de Datos: Estadística descriptiva
			<u>Dependiente</u> Desarrollo Urbano (Escala de medición mixta)			
			Interviniente Municipalidad Provincial de Padre Abad 2022	Presupuesto institucional de gastos administrativos y proyecto de inversión	Cuestionario de prueba objetiva	

Anexo 03

UNIVERSIDAD NACIONAL DE UCAYALI**Facultad de Ciencias Económicas, Administrativas y****Contables Escuela Profesional de Contabilidad****ENCUESTA - INSTRUCCIONES:**

Tesis titulada “El Impuesto Predial como eje de desarrollo urbano de la Municipalidad de Padre Abad periodo fiscal 2022”; marcar las alternativas que considere correctas con una (X):

Ítems	1	2	3	4	5
	Muy de acuerdo	De acuerdo	Ni de acuerdo ni en desacuerdo	En desacuerdo	Muy en desacuerdo

Ítems	1	2	3	4	5
I DIMENSION: Mejora de la recaudación					
1. Está usted de acuerdo con la mejora en la recaudación del impuesto predial de manera oportuna contribuye como un eje en el presupuesto institucional para el desarrollo urbano.					
2. Está usted de acuerdo con la mejora en la recaudación del impuesto predial de manera oportuna contribuye como un eje en el presupuesto institucional para el desarrollo urbano.					
3. Está usted de acuerdo con la mejora en la recaudación del impuesto predial de manera oportuna contribuye como un eje en el presupuesto institucional para el desarrollo urbano.					
II. DIMENSIÓN: Actualización de datos del contribuyente					

4. Está usted de acuerdo con la actualización de base de datos de contribuyentes del impuesto predial contribuye como un eje en el financiamiento de gastos administrativos y proyectos de inversión para el desarrollo urbano.					
5. Está usted de acuerdo con la actualización de base de datos de contribuyentes del impuesto predial contribuye como un eje en el financiamiento de gastos administrativos y proyectos de inversión para el desarrollo urbano.					
6. Está usted de acuerdo con la actualización de base de datos de contribuyentes del impuesto predial contribuye como un eje en el financiamiento de gastos administrativos y proyectos de inversión para el desarrollo urbano.					
III. DIMENSION: Presupuesto Institucional					
7. Está usted de acuerdo con la mejora del presupuesto institucional para el desarrollo urbano por la mejora de la recaudación del impuesto predial.					
8. Está usted de acuerdo con la mejora del presupuesto institucional para el desarrollo urbano por la mejora de la recaudación del impuesto predial.					
9. Está usted de acuerdo con la mejora del presupuesto institucional para el desarrollo urbano por la mejora de la recaudación del impuesto predial.					
IV. DIMENSION: Financiamiento de gastos y proyectos de inversión					
10. Está usted de acuerdo con el financiamiento de gastos administrativos y proyectos de inversión para el desarrollo urbano con la mejora de la recaudación del impuesto predial.					

11. Está usted de acuerdo con el financiamiento de gastos administrativos y proyectos de inversión para el desarrollo urbano con la mejora de la recaudación del impuesto predial.					
12. Está usted de acuerdo con el financiamiento de gastos administrativos y proyectos de inversión para el desarrollo urbano con la mejora de la recaudación del impuesto predial.					